

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.10.2021г. № 505

Об отклонении предложения Кима С.С. о внесении изменения в Правила землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденные решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456

Принимая во внимание заключение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Усть-Илимска от 28.09.2021г. № 39, руководствуясь статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 34, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, Правилами землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденными решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456, –

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение Кима С.С. о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденные решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456, в части дополнения зоны «ОДЗ-1. Зона делового, общественного и коммерческого назначения» условно разрешенными видами использования земельного участка «Склады (6.9.)», «Производственная деятельность (6.0.)» по следующим основаниям:

1) в соответствии со статьей 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации объекты производственного назначения не могут включаться в состав общественно-деловых зон;

2) в соответствии со статьей 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 85 Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Департаменту недвижимости Администрации города Усть-Илимска (Бараускайте О.В.) направить копию настоящего постановления Киму С.С.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Усть-Илимск официальный», разместить в сетевом издании «UST-ILIMSK» ([www.усть-илимскофициальный.рф](http://www.усть-илимскофициальный.рф)), на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

**Мэр города А.И. Щекина**