

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОД УСТЬ-ИЛИМСК



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.07.2022г. № 368

Об утверждении Порядка организации контроля за техническим состоянием и безопасной эксплуатацией оборудования на детских игровых и спортивных площадках на территории города Усть-Илимска

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 34, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, –

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Порядок организации контроля за техническим состоянием и безопасной эксплуатацией оборудования на детских игровых и спортивных площадках на территории города Усть-Илимска согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Усть-Илимск официальный», разместить в сетевом издании «UST-ILIMSK» ([www.ust-ilimskofficialnyy.rf](http://www.ust-ilimskofficialnyy.rf)), на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

**Мэр города**

**А.И. Щекина**

**ПОРЯДОК**  
**организации контроля за техническим состоянием и безопасной**  
**эксплуатацией оборудования на детских игровых и спортивных площадках**  
**на территории города Усть-Илимска**

1. Настоящий Порядок организации контроля за техническим состоянием и безопасной эксплуатацией оборудования на детских игровых и спортивных площадках на территории города Усть-Илимска (далее – Порядок) определяет процедуры организации контроля за техническим состоянием и безопасной эксплуатацией детских игровых и спортивных площадок, их отдельных элементов и является обязательным для исполнения на территории города Усть-Илимска.

2. Настоящий Порядок разработан в соответствии с:

- 1) Жилищным кодексом Российской Федерации;
- 2) Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 3) постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003г. № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;
- 4) ГОСТ Р 52167-2012. Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования (утвержден и введен в действие приказом Росстандарта от 18.09.2012г. № 333-ст);
- 5) ГОСТ Р 52168-2012. Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок. Общие требования (утвержден и введен в действие приказом Росстандарта от 18.09.2012г. № 334-ст);
- 6) ГОСТ Р 52169-2012. Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования (утвержден и введен в действие приказом Росстандарта от 23.11.2012г. № 1148-ст);
- 7) ГОСТ Р 52299-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования (утвержден и введен в действие приказом Росстандарта от 24.06.2013г. № 180-ст);
- 8) ГОСТ Р 52300-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования (утвержден и введен в действие приказом Росстандарта от 24.06.2013г. № 179-ст);
- 9) ГОСТ Р 52301-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования (утвержден и введен в действие приказом Росстандарта от 24.06.2013г. № 182-ст);
- 10) ГОСТ Р 55677-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования (утвержден и введен в действие приказом Росстандарта от 28.10.2013г. № 1282-ст);

11) ТР ЕАЭС 042/2017 Технический регламент Евразийского экономического союза «О безопасности оборудования для детских игровых площадок» (утвержденный Решением Совета Евразийской экономической комиссии от 17.05.2017г. № 21);

12) приказами Минстроя России № 897/пр, Минспорта России № 1128 от 27.12.2019г. «Об утверждении методических рекомендаций по благоустройству общественных и дворовых территорий средствами спортивной и детской игровой инфраструктуры».

3. Для целей применения настоящего Порядка используются понятия, которые означают следующее:

детская игровая и спортивная площадка – специально оборудованная территория, предназначенная для отдыха и игры детей, занятия спортом, включающая в себя оборудование и покрытие детской игровой площадки и оборудование для благоустройства детской игровой и спортивной площадки (далее – детская игровая (спортивная) площадка);

детское игровое (спортивное) оборудование – оборудование, предназначенное для организованной по определенным правилам деятельности и подготовки этой деятельности, направленной на сопоставление физических и интеллектуальных способностей людей;

регулярный визуальный осмотр – проверка оборудования, позволяющая обнаружить очевидные опасные дефекты, вызванные актами вандализма, неправильной эксплуатацией и климатическими условиями;

функциональный осмотр – детальная проверка с целью оценки рабочего состояния, степени изношенности, прочности и устойчивости оборудования;

ежегодный основной осмотр – проверка, выполняемая с периодичностью один раз в 12 месяцев с целью оценки соответствия технического состояния оборудования требованиям безопасности;

консервация – комплекс технических мероприятий, обеспечивающих временную противокоррозионную защиту на период изготовления, хранения и транспортирования металлов и изделий, с использованием консервационных масел и смазок;

эксплуатация – стадия жизненного цикла изделия, на которой реализуется, поддерживается и восстанавливается его качество (работоспособное состояние);

содержание – обеспечение чистоты, поддержание в надлежащем техническом, физическом, санитарном и эстетическом состоянии объектов, их отдельных элементов;

демонтаж – комплекс мероприятий по разборке детских игровых и спортивных площадок, их отдельных элементов, расчистка территории под возведение новых конструкций, вывоз строительного мусора;

паспорт – эксплуатационный документ, определяющий правила эксплуатации оборудования и отражающий сведения, удостоверяющие гарантированные изготовителем значения основных параметров и характеристик (свойств) оборудования, гарантии и сведения о его эксплуатации в течение назначенного срока службы.

4. Детская игровая (спортивная) площадка, устанавливаемая на земельном участке, сформированном под многоквартирным домом, являющемся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме, устанавливается в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме или иных средств.

Содержание и обслуживание детской игровой (спортивной) площадки осуществляется управляющими организациями либо непосредственно собственниками за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме.

В случае если земельный участок не сформирован и не поставлен на кадастровый учет, но проектом межевания территории установлено, что такой земельный участок является придомовой территорией, установленная или устанавливаемая детская игровая (спортивная) площадка относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, содержание и обслуживание которой осуществляется управляющими организациями за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме.

5. Детская игровая (спортивная) площадка, устанавливаемая или расположенная на территории муниципального учреждения социальной сферы, закрепляется на праве оперативного управления за учреждением и передается для дальнейшего обслуживания и содержания на основании соответствующего распоряжения Департамента недвижимости Администрации города Усть-Илимска.

Содержание и обслуживание детской игровой (спортивной) площадки осуществляется муниципальным учреждением социальной сферы за счет средств, предусмотренных в смете учреждения.

6. В рамках реализации муниципальной программы муниципального образования город Усть-Илимск «Формирование современной городской среды», утвержденной постановлением Администрации города Усть-Илимска от 31.10.2017г. № 640, детская игровая (спортивная) площадка устанавливается на земельном участке, переданном в пользование Департаменту жилищной политики и городского хозяйства Администрации города Усть-Илимска (далее – Департамент).

После сдачи в эксплуатацию такая площадка передается для дальнейшего обслуживания и содержания в оперативное управление, бессрочное пользование Департаменту на основании соответствующего распоряжения Департамента недвижимости Администрации города Усть-Илимска.

7. Оборудование детских игровых (спортивных) площадок подлежит техническому обслуживанию.

8. Контроль технического состояния оборудования включает в себя:

1) регулярный визуальный осмотр. Регулярный визуальный осмотр позволяет обнаружить посторонние предметы и очевидные неисправности, причинами возникновения которых могут быть климатические условия, акты вандализма, неправильная эксплуатация.

Периодичность регулярного визуального осмотра зависит от условий эксплуатации.

Оборудование детских игровых (спортивных) площадок, подвергающееся интенсивному использованию или актам вандализма, необходимо осматривать незамедлительно с момента поступления соответствующих обращений, но не реже одного раза в месяц, а именно:

проверять чистоту и внешний вид поверхности площадки и оборудования;

проверять соблюдение расстояний от частей оборудования до поверхностей площадки;

проверять наличие выступающих частей фундаментов;

проверять наличие дефектов и неисправностей элементов оборудования.

Результаты визуального осмотра оформляются актом визуального осмотра;

2) функциональный осмотр. Целями функционального осмотра являются проверка прочности и устойчивости оборудования, выявление изношенных элементов.

Особое внимание должно уделяться скрытым и труднодоступным элементам оборудования.

Функциональный осмотр должен проводиться один раз в 1 - 3 месяца, но не реже, чем это предусмотрено инструкцией изготовителя.

Результаты визуального осмотра оформляются актом функционального осмотра;

3) ежегодный основной осмотр. Ежегодный основной осмотр проводится один раз в год с целью подтверждения нормального эксплуатационного состояния фундаментов и других элементов оборудования детских игровых (спортивных) площадок, а также по проверке эксплуатационной документации на предмет времени эксплуатации.

Результаты ежегодного основного осмотра оформляются актом основного функционального осмотра.

На нормальное эксплуатационное состояние могут повлиять погодные условия, гниение древесины или коррозия металла, а также проведение ремонта, связанного с изменением конструкции или заменой деталей. Особое внимание при данном осмотре должно уделяться скрытым и труднодоступным элементам оборудования.

9. Результаты осмотров, выполненных в соответствии с подпунктами 1-3 пункта 8 настоящего Порядка, оформляются актом осмотра и проверки оборудования детской игровой (спортивной) площадки по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

10. Лица, ответственные за эксплуатацию и контроль технического состояния детских игровых (спортивных) площадок, а также оборудования, расположенного на них, должны пройти обучение по программе, предметом которой является безопасная эксплуатация детских игровых (спортивных) площадок, и иметь соответствующий документ, подтверждающий квалификацию.

Для сокращения числа несчастных случаев лицо, в ведении которого находится детская игровая (спортивная) площадка, должно составить с учетом конкретных условий эксплуатации и инструкции изготовителя план технического обслуживания, а также обеспечить его выполнение.

План технического обслуживания должен содержать перечень деталей и сборочных единиц оборудования с дефектами и повреждениями.

11. В целях обеспечения соответствующего уровня безопасности и нормального функционирования техническое обслуживание оборудования и ударопоглощающих покрытий детских игровых (спортивных) площадок должно включать:

- 1) проверку и подтягивание узлов крепления;
- 2) обновление окраски оборудования;
- 3) профилактический осмотр свободных пространств;
- 4) смазку подшипников;
- 5) нанесение на оборудование маркировок, обозначающих требуемый уровень ударопоглощающих покрытий из сыпучих материалов;
- 6) обеспечение чистоты оборудования и покрытий (удаление битого стекла, обломков и загрязнителей);
- 7) восстановление ударопоглощающих покрытий из сыпучих материалов и корректировку их уровня.

12. Лица, эксплуатирующие оборудование детских игровых (спортивных) площадок, должны периодически, не менее одного раза в год, оценивать эффективность мероприятий по обеспечению безопасности и на основе опыта или при изменении условий эксплуатации корректировать (если это необходимо) комплекс мероприятий по обеспечению безопасности.

13. Вся эксплуатационная документация, в том числе паспорт детской (спортивной) площадки, акт осмотра и проверки, графики проведения осмотров площадок, постоянно хранится у лиц, указанных в пунктах 4-6 настоящего Порядка, и в ведении которых находится детская игровая (спортивная) площадка.

При этом должен быть обеспечен постоянный доступ персонала к эксплуатационной документации во время осмотров, обслуживания и ремонта оборудования.

14. Для обеспечения безопасности на детских игровых (спортивных) площадках устанавливаются информационные таблички или доски, содержащие:

- 1) правила и возрастные требования при пользовании оборудованием;
- 2) номера телефонов службы спасения, скорой помощи;
- 3) номер(а) телефона(ов) для сообщения организации, эксплуатирующей оборудование, о неисправности и поломке оборудования.

Входы, выходы, проходы, предназначенные для работников службы спасения, скорой помощи, организации, эксплуатирующей оборудование, должны быть всегда доступны, открыты и свободны от препятствий.

15. Техническое обслуживание и ремонт оборудования осуществляются в соответствии с паспортом.

Неисправности оборудования детских игровых (спортивных) площадок должны быть немедленно устранены лицом, ответственным за эксплуатацию и содержание, в соответствии с паспортом.

Если это невозможно, необходимо прекратить эксплуатацию оборудования и закрыть доступ к нему для пользования, обеспечить демонтаж.

16. Ремонтные работы проводятся в целях устранения неисправностей и восстановления необходимого уровня безопасности оборудования и ударопоглощающих покрытий детских игровых (спортивных) площадок.

17. Организация, эксплуатирующая оборудование либо отдельные его элементы, должна ежедневно поддерживать надлежащее санитарное состояние территории детских игровых (спортивных) площадок.

18. В отношении детской игровой (спортивной) площадки, указанной в пункте 4 настоящего Порядка, демонтаж такой площадки осуществляется на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Демонтаж детской игровой (спортивной) площадки либо отдельных ее элементов осуществляется за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме.

19. Демонтаж детской игровой (спортивной) площадки либо отдельных ее элементов, расположенных на отдельно сформированном земельном участке общего пользования, который находится в собственности муниципального образования город Усть-Илимск, либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, осуществляется на основании решения комиссии, состоящей из специалистов Департамента и Департамента недвижимости Администрации города Усть-Илимска, вынесенного на основании соответствующего акта комиссионного обследования. Демонтаж детской игровой (спортивной) площадки либо отдельных ее элементов осуществляется Департаментом.

20. Демонтаж детской игровой (спортивной) площадки либо отдельных ее элементов, расположенной на территории муниципального учреждения социальной сферы, осуществляется на основании решения комиссии, в состав которой входят специалисты муниципального учреждения социальной сферы и Департамента недвижимости Администрации города Усть-Илимска на основании проведенного обследования с оформлением соответствующего акта комиссионного обследования.

Демонтаж такой детской игровой (спортивной) площадки либо отдельных ее элементов осуществляется за счет средств муниципального учреждения социальной сферы, на территории которого находится детская игровая (спортивная) площадка.

**И.о. управляющего делами**

**Л.П. Черепанова**

Приложение  
к Порядку организации контроля за техническим состоянием и безопасной эксплуатацией оборудования на детских игровых и спортивных площадках на территории города Усть-Илимска, утвержденному постановлением Администрации города Усть-Илимска от 20.07.2022г. № 368

**ФОРМА**

**АКТ**

\_\_\_\_\_ **осмотра и проверки оборудования**  
(визуального, функционального, основного функционального)  
**детской игровой (спортивной) площадки**

г. Усть-Илимск

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Эксплантат: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Адрес установки : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Характеристика поверхности детской игровой или спортивной площадки: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Перечень оборудования:

№	Наименование оборудования	Выявленный дефект	Результат осмотра	Примечание

Проведенный осмотр, и проверка работоспособности оборудования детской игровой (спортивной) площадки свидетельствует о следующем: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Ответственный исполнитель, составивший акт:

\_\_\_\_\_

должность, подпись, Ф.И.О.