



УСТЬ ИЛИМСК

официальный

www.ust-ilimsk.ru

Газета для официального опубликования муниципальных правовых актов и информирования населения города Усть-Илимска

№ 21 (55) 23 июня 2015 года

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 16.06.2015г. № 459

Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории города Усть-Илимска

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», руководствуясь статьями 34, 36, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории города Усть-Илимска.
2. Опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте муниципального образования город Усть-Илимск.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города.

И.о. главы Администрации города О.Ф. Шадрина

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации города Усть-Илимска от 16.06.2015г. № 459

Положение о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории города Усть-Илимска

1. Настоящее Положение о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории города Усть-Илимска (далее – Положение, межведомственная комиссия) устанавливает порядок признания жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории города Усть-Илимска.

2. Действие настоящего Положения распространяется на находящиеся в эксплуатации жилые помещения независимо от формы собственности.

3. Оценка и обследование помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции осуществляются межведомственной комиссией, создаваемой в этих целях.

Межведомственная комиссия создается в качестве консультативно-совещательного органа при Администрации города Усть-Илимска (далее – Администрация города), в своей работе руководствуется Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006г. № 47 (далее – постановление Правительства № 47), иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы, определяющие требования к жилому помещению, многоквартирному дому.

4. В состав межведомственной комиссии включаются представители Администрации города и ее постоянно действующих исполнительных органов, органов, уполномоченных на проведение муниципального жилищного контроля, государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, пожарной, экологической безопасности, защиты прав потребителей и благополучия человека, на проведение инвентаризации и регистрации объектов недвижимости, а также в случае необходимости – представители органов архитектуры и градостроительства, соответствующих организаций, эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

Собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо), за исключением органов исполнительной власти Российской Федерации, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, привлекается к работе в межведомственной комиссии с правом совещательного голоса.

В случае, если межведомственной комиссией проводится оценка жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации или многоквартирного дома, находящегося в федеральной собственности, в состав межведомственной комиссии с правом решающего голоса включается представитель федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества. В состав комиссии с правом решающего голоса также включается представитель государственного органа Российской Федерации или подведомственного ему предприятия (учреждения), если указанному органу, либо его подведомственному предприятию (учреждению) оцениваемое имущество принадлежит на соответствующем вещном праве.

5. Решение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции принимается главой Администрации города (за исключением жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации и многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности) на основании заключения межведомственной комиссии (далее – заключение), составленного по форме, установленной постановлением Правительства № 47.

6. Для рассмотрения вопроса о пригодности (непригодности) помещения для проживания и признания многоквартирного дома аварийным заявитель представляет в Администрацию города следующие документы:

- 1) заявление о признании помещения жилым помещением или жилого помещения непригодным для проживания и (или) многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;
- 2) копии правоустанавливающих документов на жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
- 3) в отношении нежилого помещения для признания его в дальнейшем жилым помещением - проект реконструкции нежилого помещения;
- 4) заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, - в случае постановки вопроса о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;
- 5) заключение проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения - в случае, если предоставление такого заключения является необходимым для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в постановлении Правительства № 47 требованиям;
- 6) заявления, письма, жалобы граждан на неудовлетворительные условия проживания - по усмотрению заявителя.
7. Заявитель вправе представить заявление и прилагаемые к нему документы на бумажном носителе лично или посредством почтового отправления с уведомлением о вручении либо в форме электронных документов с использованием государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - единый портал), регионального портала государственных и муниципальных услуг (при его наличии) или посредством многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг.

8. Заявитель вправе представить указанные в пункте 9 настоящего Положения документы и информацию по своей инициативе.

9. Комиссия на основании межведомственных запросов с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия получает в том числе в электронной форме:

- 1) сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на жилое помещение;
- 2) технический паспорт жилого помещения, а для нежилых помещений - технический план;
- 3) заключения (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля) в случае, если представление указанных документов признано необходимым для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в постановлении Правительства № 47 требованиям.
10. Межведомственная комиссия рассматривает поступившее заявление или заключение органа государственного надзора (контроля) в течение 30 дней с даты регистрации и принимает решение (в виде заключения), либо решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения с составлением акта обследования помещения по форме, установленной постановлением Правительства № 47.

Мишка учинил переполох

19 июня на телефон единой диспетчерской службы поступило два сообщения о том, что люди видели медведей.

Утром, в 9 часов 25 минут, позвонила диспетчер ЦЗ. Она сообщила о том, что крупный медведь вышел из леса в районе очистных. Вечером этого же дня, когда работники ЛПК возвращались после рабочей смены домой, медведь показался между конечной остановкой трамвая и ЦЗ. По звонку на место выехали сотрудники полиции и инспектор по охране природных ресурсов. Однако обнаружить зверя им не удалось: видимо, косопалый, учинив переполох, решил убраться в лес.

Елена ЖАРИКОВА

Землю – крестьянам

В Иркутской области планируют установить цену на земли сельскохозяйственного назначения в размере 1,5% от их кадастровой стоимости. Сейчас она составляет 15%.

Необходимость снизить цену вызвана большим количеством обращений фермеров. Чтобы не допустить покупки дешёвых земель под строительство коттеджей, депутаты предложили доработать законопроект, а также попросили региональное правительство к сентябрю подготовить информацию о количестве таких земельных участков в регионе.

ИА «Байкал Инфо»

Молчание и камеры против домушников

В сезон летних отпусков вопрос сохранности личного имущества граждан становится особенно актуальным.

Уверенность в том, что металлическая дверь и прочный замок – непреодолимое препятствие для злоумышленников, мнимая. Воры находят различные способы проникнуть в жилища граждан. Чаще всего кража совершается, когда хозяева находятся на работе, уехали в отпуск или проводят выходные на даче.

Предметами преступных посягательств, как правило, становятся ювелирные изделия, деньги, ноутбуки, электронные инструменты и бытовая техника. Похищенные вещи реализуются через проверенные каналы сбыта: рынки, ломбарды, где готовы сразу расплатиться с клиентом наличными.

Собираясь в отпуск, не распространяйтесь о планируемой поездке, не сообщайте об этом в социальных сетях. Попросите соседей, с которыми поддерживаете хорошие отношения, присматривать за жилищем во время вашего отсутствия. Значительную роль в профилактике и расследовании квартирных краж играют установленные на лестничных площадках и во дворах скрытые системы видеонаблюдения.

Если вы все-таки стали жертвой преступления, не входите в квартиру и не трогайте вещи. Немедленно вызывайте полицию: чем быстрее вы сообщите о случившемся, тем больше шансов раскрыть квартирную кражу и привлечь виновных лиц к ответственности.

Валентина ГАБРИЕЛЬ, пресс-служба
МО МВД России «Усть-Илимский»

Информационное сообщение

В муниципальном образовании город Усть-Илимск готовность потребителей тепловой энергии к отопительному сезону 2015-2016гг. определяет комиссия по оценке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципальной администрации города от 05.05.2015г. № 332. На основании акта технической готовности тепловой энергоустановки, представленного ООО «Иркутск-энергосбыт», комиссией принимается решение о готовности (неготовности) потребителя и составляется акт проверки готовности потребителя к отопительному периоду 2015-2016гг., который потребитель должен будет получить в Департаменте жилищной политики и городского хозяйства Администрации города кабинет № 501, телефон для справок 98-163.

Департамент жилищной политики
и городского хозяйства

В ходе работы межведомственная комиссия вправе назначить дополнительные обследования и испытания, результаты которых приобщаются к документам, ранее представленным на рассмотрение.

11. По результатам работы межведомственная комиссия принимает одно из следующих решений об оценке соответствия помещений и многоквартирных домов установленным в постановлении Правительства № 47 требованиям:

1) о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

2) о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения;

3) о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

4) о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

5) о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.

12. Решение принимается большинством голосов от установленной численности членов межведомственной комиссии и оформляется в виде заключения в 3 экземплярах с указанием соответствующих оснований принятия решения. Если число голосов «за» и «против» при принятии решения равно, решающим является голос председателя межведомственной комиссии.

В случае несогласия с принятым решением члены межведомственной комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к заключению.

13. Межведомственная комиссия состоит из 9 членов межведомственной комиссии, включая председателя межведомственной комиссии, заместителя председателя межведомственной комиссии и секретаря межведомственной комиссии. В случае отсутствия по уважительной причине члена межведомственной комиссии, в ее работе участвует должностное лицо, исполняющее его обязанности. Все члены межведомственной комиссии обязаны принимать участие в работе межведомственной комиссии, включая подписание заключения.

14. Глава Администрации города в течение 30 дней со дня получения заключения принимает решение (в соответствии с пунктом 5 настоящего Положения) в виде постановления Администрации города (далее – постановление) с указанием о дальнейшем использовании помещения, сроках отселения физических и юридических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции или о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ.

15. Межведомственная комиссия в 5-дневный срок со дня принятия главой Администрации города соответствующего решения направляет в письменной или электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», включая единый портал или региональный портал государственных и муниципальных услуг (при его наличии), по 1 экземпляру постановления и заключения заявителю, а также в случае признания жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции - в орган государственного жилищного надзора (муниципального жилищного контроля).

16. В случае выявления оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания вследствие наличия вредного воздействия факторов среды обитания, представляющих особую опасность для жизни и здоровья человека, либо представляющих угрозу разрушения здания по причине его аварийного состояния или по основаниям, предусмотренным пунктом 36 постановления Правительства № 47, заключение направляется в собственнику жилья и заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем оформления заключения.

17. Постановление и заключение могут быть обжалованы заинтересованными лицами в судебном порядке.

18. В случае проведения капитального ремонта, реконструкции или перепланировки жилого помещения в соответствии с постановлением, межведомственная комиссия в месячный срок после уведомления собственником жилого помещения или уполномоченным им лицом об их завершении проводит осмотр жилого помещения, составляет акт обследования и принимает соответствующее решение, которое доводит до заинтересованных лиц.

19. Для инвалидов и других маломобильных групп населения, пользующихся в связи с заболеванием креслами-колясками, отдельные занимаемые ими жилые помещения (квартира, комната) по заявлению граждан и на основании представления соответствующих заболеваний медицинских документов могут быть признаны межведомственной комиссией непригодными для проживания граждан и членов их семей. Межведомственная комиссия оформляет в 3 экземплярах заключение и в 5-дневный срок направляет 1 экземпляр в Администрацию города, второй экземпляр заявителю (третий экземпляр остается в деле, сформированном секретарем межведомственной комиссии).

Управляющий делами А.В. Шехирев

Приложение к протоколу публичных слушаний от 16.06.2015г. по проекту решения Городской Думы города Усть-Илимска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденные решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. №78/456»

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания назначены постановлением Администрации города Усть-Илимска от 22.05.2015г. № 367 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Усть-Илимска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденные решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456».

Название проекта муниципального правового акта: решение Городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденные решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008 г. № 78/456».

Инициатор публичных слушаний: исполняющий обязанности главы Администрации города Усть-Илимска.

Дата проведения: 16.06.2015г.

I Вопросы по проекту, вынесенному на обсуждение:

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденные решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456

II Предложения, рекомендации экспертов и участников публичных слушаний:

1. В преамбуле проекта решения Городской Думы города Усть-Илимска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденные решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008 г. № 78/456» (далее - проект решения) слова «руководствуясь статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 85 Земельного кодекса Российской Федерации» заменить словами «руководствуясь статьями 30, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 39.11, 39.28, 85 Земельного кодекса Российской Федерации».

2. Подпункт 2 проекта решения изложить в следующей редакции:

«2) в Приложении №2 «Градостроительные регламенты»:

подпункт 2 пункта 6 главы 1 подраздела 1 раздела II изложить в следующей редакции:

«2) блокированные жилые дома с земельными участками;»;

абзац 4 пункта 7 главы 2 подраздела 2 раздела II изложить в следующей редакции:

«Для незастроенной части данной территориальной зоны предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предельные параметры земельных участков определяются проектами планировки. При отсутствии проектной документации по планировке территорий предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (строительный объем, площадь застройки, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, материал наружной отделки фасадов, иные показатели), предельные параметры земельных участков (размеры, предельная (максимальная и (или) минимальная) площадь земельных участков, максимальный про-

цент застройки в границах земельного участка) утверждаются на стадии эскизного проекта Градостроительным советом при Администрации города Усть-Илимска.»;

подпункт 1 пункта 8 главы 2 подраздела 1 раздела II изложить в следующей редакции:

«1) многоквартирные секционные жилые дома в 2-4 этажа;»;

подпункт 2 пункта 8 главы 2 подраздела 1 раздела II изложить в следующей редакции:

«2) индивидуальные и блокированные жилые дома с земельными участками;»;

абзац 4 пункта 11 главы 3 подраздела 2 раздела II изложить в следующей редакции:

«Для незастроенной части данной территориальной зоны предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предельные параметры земельных участков определяются проектами планировки. При отсутствии проектной документации по планировке территорий предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (строительный объем, площадь застройки, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, материал наружной отделки фасадов, иные показатели), предельные параметры земельных участков (размеры, предельная (максимальная и (или) минимальная) площадь земельных участков, максимальный процент застройки в границах земельного участка) утверждаются на стадии эскизного проекта Градостроительным советом при Администрации города Усть-Илимска.»;

абзац 4 пункта 15 главы 4 подраздела 2 раздела II изложить в следующей редакции:

«Для незастроенной части данной территориальной зоны предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предельные параметры земельных участков определяются проектами планировки. При отсутствии проектной документации по планировке территорий предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (строительный объем, площадь застройки, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, материал наружной отделки фасадов, иные показатели), предельные параметры земельных участков (размеры, предельная (максимальная и (или) минимальная) площадь земельных участков, максимальный процент застройки в границах земельного участка) утверждаются на стадии эскизного проекта Градостроительным советом при Администрации города Усть-Илимска.»;

пункт 27 главы 7 подраздела 2 раздела II изложить в следующей редакции:

«27. Зона объектов учебного назначения выделена для формирования монофункциональных территорий для размещения и развития соответствующих объектов.

Предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для застроенной части данной территориальной зоны являются параметры объектов капитального строительства, строительство которых завершено в соответствии с ранее утвержденной проектной документацией.

Предельными параметрами земельных участков для застроенной части данной территориальной зоны являются параметры земельных участков в составе территорий, застроенных в соответствии с ранее утвержденной проектной документацией.

Для незастроенной части данной территориальной зоны предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предельные параметры земельных участков определяются проектами планировки.

При отсутствии проектной документации по планировке территорий предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (строительный объем, площадь застройки, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, материал наружной отделки фасадов, иные показатели), предельные параметры земельных участков (размеры, предельная (максимальная и (или) минимальная) площадь земельных участков, максимальный процент застройки в границах земельного участка) утверждаются на стадии эскизного проекта Градостроительным советом при Администрации города Усть-Илимска.

Застройка зоны, использование земельных участков и объектов капитального строительства разрешены в соответствии со СНиП 31-06-2009 «Общественные здания и сооружения», с местными нормативами градостроительного проектирования и иными действующими нормативными документами в сфере градостроительной деятельности при соблюдении нижеследующих видов использования недвижимости.»;

пункт 31 главы 8 подраздела 2 раздела II изложить в следующей редакции:

«31. Зона учреждений здравоохранения, социального обеспечения и оздоровительных сооружений выделена для формирования территорий, на которых осуществляется деятельность соответствующих объектов.

Предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для застроенной части данной территориальной зоны являются параметры объектов капитального строительства, строительство которых завершено в соответствии с ранее утвержденной проектной документацией.

Предельными параметрами земельных участков для застроенной части данной территориальной зоны являются параметры земельных участков в составе территорий, застроенных в соответствии с ранее утвержденной проектной документацией.

Для незастроенной части данной территориальной зоны предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предельные параметры земельных участков определяются проектами планировки.

При отсутствии проектной документации по планировке территорий предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (строительный объем, площадь застройки, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, материал наружной отделки фасадов, иные показатели), предельные параметры земельных участков (размеры, предельная (максимальная и (или) минимальная) площадь земельных участков, максимальный процент застройки в границах земельного участка) утверждаются на стадии эскизного проекта Градостроительным советом при Администрации города Усть-Илимска.

Застройка зоны, использование земельных участков и объектов капитального строительства разрешены в соответствии со СНиП 31-06-2009 «Общественные здания и сооружения», с местными нормативами градостроительного проектирования и иными действующими нормативными документами в сфере градостроительной деятельности при соблюдении нижеследующих видов использования недвижимости.»;

пункт 39 главы 10 подраздела 2 раздела II изложить в следующей редакции:

«39. Зона объектов общественно-транспортного назначения выделена для формирования территории транспортных вокзалов.

Предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для застроенной части данной территориальной зоны являются параметры объектов капитального строительства, строительство которых завершено в соответствии с ранее утвержденной проектной документацией.

Предельными параметрами земельных участков для застроенной части данной территориальной зоны являются параметры земельных участков в составе территорий, застроенных в соответствии с ранее утвержденной проектной документацией.

Для незастроенной части данной территориальной зоны предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предельные параметры земельных участков определяются проектами планировки.

При отсутствии проектной документации по планировке территорий предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (строительный объем, площадь застройки, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, материал наружной отделки фасадов, иные показатели), предельные параметры земельных участков (размеры, предельная (максимальная и (или) минимальная) площадь земельных участков, максимальный процент застройки в границах земельного участка) утверждаются на стадии эскизного проекта Градостроительным советом при Администрации города Усть-Илимска.

Застройка зоны, использование земельных участков и объектов капитального строительства разрешены в соответствии со СНиП 31-06-2009 «Общественные здания и сооружения», с местными нормативами градостроительного проектирования и иными действующими нормативными до-

«Об установлении и введении в действие с 01.09.2012г. Открытому акционерному обществу «Иркутскэнерго» надбавок к тарифам на холодную воду и водоотведение для потребителей города на 2012-2015 годы»;

2) в пункте 1:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) надбавки к тарифам на холодную воду и водоотведение для потребителей города на 2012-2015 годы, согласно приложению.»;

3) подпункт 2 исключить;

4) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города – начальника Финансового управления Администрации города Усть-Илимска.»;

5) приложение изложить в редакции согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте муниципального образования город Усть-Илимск.

И.о. главы Администрации города О.Ф. Шадрина

Приложение
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации города Усть-Илимска от 30.07.2012г. № 571,
в редакции постановления Администрации города Усть-Илимска от 05.06.2015г. № 437

**Надбавки
к тарифам на холодную воду и водоотведение для потребителей города
на 2012-2015 годы**

| № п/п | Регулируемая надбавка | Размер установленной надбавки (руб./куб.м.) | | | | | |
|-------|------------------------------------|---|------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| | | с 01.09.2012г. по 30.06.2013г. | | с 01.07.2013г. по 30.06.2014г. | | с 01.07.2014г. по 31.12.2015г. | |
| | | население (с учетом НДС) | прочие потребители (без учета НДС) | население (с учетом НДС) | прочие потребители (без учета НДС) | население (с учетом НДС) | прочие потребители (без учета НДС) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Надбавка к тарифу на холодную воду | 0,64 | 0,54 | 0,77 | 0,65 | 1,63 | 1,38 |
| 2. | Надбавка к тарифу на водоотведение | 0,61 | 0,52 | 1,43 | 1,21 | 2,93 | 2,48 |

И.о. управляющего делами Л.П. Черепанова

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 05.06.2015г. № 438**

**О признании утратившим силу постановления Администрации
города Усть-Илимска от 27.06.2013г. № 447**

Руководствуясь статьями 34, 36, 39, 43, 47 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление Администрации города Усть-Илимска от 27.06.2013г. № 447 «О внесении изменения в постановление Администрации города Усть-Илимска от 30.07.2012г. № 571».

2. Опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте муниципального образования город Усть-Илимск.

И.о. главы Администрации города О.Ф. Шадрина

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 11.06.2015г. № 455**

**О внесении изменения в постановление Администрации города Усть-Илимска
от 03.04.2013г. № 226**

В связи с кадровыми изменениями, руководствуясь статьями 34, 36, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Усть-Илимска от 03.04.2013г. № 226 «О наделении полномочиями на осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Усть-Илимск» следующее изменение:

абзац второй подпункта 3 пункта 1 изложить в следующей редакции: «заместителя начальника Департамента жилищной политики и городского хозяйства Администрации города Усть-Илимска Талхисева Д.Ш.».

2. Опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте муниципального образования город Усть-Илимск.

И.о. главы Администрации города Л.В. Бажанова

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 17.06.2015г. № 464**

**О внесении изменений в постановление главы Администрации города Усть-Илимска
от 09.02.2007г. № 110**

Руководствуясь статьями 34, 36, 39, 43, 47 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление главы Администрации города Усть-Илимска от 09.02.2007г. № 110 «О межведомственной комиссии о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу на территории муниципального образования город Усть-Илимск и признании утратившим силу постановления главы Администрации города Усть-Илимска от 20.09.2004г. № 1431» следующие изменения:

1) заголовок изложить в следующей редакции: «О признании утратившим силу постановления главы Администрации города Усть-Илимска от 20.09.2004г. № 1431»;

2) пункты 1, 2 признать утратившими силу.

2. Опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте муниципального образования город Усть-Илимск.

И.о. главы Администрации города Л.В. Бажанова

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 17.06.2015г. № 469**

**Об изменении места нахождения участковой избирательной комиссии,
комиссии референдума избирательного участка, участка референдума № 1568,
внесении изменения в приложении к постановлению Администрации
города Усть-Илимска от 17.01.2013г. № 17**

На основании решения Усть-Илимской городской территориальной избирательной комиссии от 16.06.2015г. № 138/1042 «О внесении изменения в Список избирательных участков, участков референдума на территории муниципального образования город Усть-Илимск для обеспечения процесса голосования избирателей, участников референдума и подсчета голосов избирателей, участников референдума, согласованный решением Усть-Илимской городской территориальной избирательной комиссии от 15 января 2013 года № 46/375», руководствуясь статьей 19 Федерального закона от 12.06.2002г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьями 34, 36, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить место нахождения участковой избирательной комиссии, комиссии референдума, помещения для голосования избирательного участка, участка референдума № 1568 (далее – участковая избирательная комиссия № 1568) на территории муниципального образования город Усть-Илимск для обеспечения процесса голосования избирателей, участников референдума и подсчета голосов избирателей, участников референдума, определив место нахождения участковой избирательной комиссии № 1568 филиал ФГБОУ ВПО «Байкальский государственный университет экономики и права» в г. Усть-Илимске, по адресу: г. Усть-Илимск, ул. Ленина, 20в.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации города Усть-Илимска от 17.01.2013г. № 17 «Об образовании избирательных участков, участков референдума на территории муниципального образования город Усть-Илимск для обеспечения процесса голосования избирателей, участников референдума и подсчета голосов избирателей, участников референдума» следующее изменение:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|-----|------|---|--|----|
| « 2 | 1568 | Филиал ФГБОУ ВПО «Байкальский государственный университет экономики и права» в г. Усть-Илимске, ул. Ленина, 20в | ул. Булгакова, 1; ул. Крупской 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 8/1, 10, 14; ул. Ленина, 1; улицы: Парковая, Приморская, Толстый мыс. | ». |
|-----|------|---|--|----|

3. Опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте муниципального образования город Усть-Илимск.

И.о. главы Администрации города Л.В. Бажанова

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 18.06.2015г. № 472**

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального
строительства- нежилого 1-этажного встроенно-пристроенного кирпичного
помещения в 9-этажном крупнопанельном доме с целью расширения,
на земельном участке, расположенном:
Иркутская область, г.Усть-Илимск, ул. Карла Маркса, 59**

Принимая во внимание заключение о результатах публичных слушаний от 16.06.2015г. № 79 и рекомендации земельной комиссии при Администрации города Усть-Илимска от 16.06.2015г. № 80 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства - нежилого 1-этажного встроенно-пристроенного кирпичного помещения в 9-этажном крупнопанельном доме с целью расширения, на земельном участке, расположенном: Иркутская область, г.Усть-Илимск, ул. Карла Маркса, 59, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 85 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 34, 36, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, Положением о публичных слушаниях по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, по вопросам отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в муниципальном образовании город Усть-Илимск, утвержденным решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.11.2009г. № 5/19, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Ружникову Сергею Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства - нежилого 1-этажного встроенно-пристроенного кирпичного помещения в 9-этажном крупнопанельном доме с целью расширения, на земельном участке, расположенном: Иркутская область, г.Усть-Илимск, ул. Карла Маркса, 59.

2. Опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте муниципального образования город Усть-Илимск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города - начальника Департамента недвижимости Администрации города Усть-Илимска Беззубенко А.В.

И.о. главы Администрации города Л.В. Бажанова

**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА ШЕСТОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ
от 19.06.2015г. № 12/87**

**О признании утратившими силу решений Городской Думы города Усть-Илимска
от 17.11.2011г. № 32/212, от 23.11.2011г. № 33/215 от 28.03.2012г. № 39/246,
от 28.11.2012г. № 47/322, от 25.09.2013г. № 59/410, от 27.11.2013г. № 63/425,
от 17.11.2014г. № 4/26**

Руководствуясь статьями 23, 25, 34, 36, 43, 47 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, Городская Дума города Усть-Илимска, -

РЕШИЛА:

1. Признать утратившими силу решения Городской Думы города Усть-Илимска:

1) от 17.11.2011г. № 32/212 «О внесении изменений в Порядок управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования город Усть-Илимск, утвержденный решением Городской Думы города Усть-Илимска от 27.10.2010г. № 18/101»;

2) от 23.11.2011г. № 33/215 «О внесении изменений в Порядок управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования город Усть-Илимск, утвержденный решением Городской Думы города Усть-Илимска от 27.10.2010г. № 18/101»;

3) от 28.03.2012г. № 39/246 «О внесении изменения в Порядок управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования город Усть-Илимск, утвержденный решением Городской Думы города Усть-Илимска от 27.10.2010г. № 18/101»;

4) от 28.11.2012г. № 47/322 «О внесении изменений в Порядок управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования город Усть-Илимск, утвержденный решением Городской Думы города Усть-Илимска от 27.10.2010г. № 18/101»;

5) от 25.09.2013г. № 59/410 «О внесении изменений в Порядок управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования город Усть-Илимск, утвержденный решением Городской Думы города Усть-Илимска от 27.10.2010г. № 18/101»;

6) от 27.11.2013г. № 63/425 «О внесении изменений в Порядок управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования город Усть-Илимск, утвержденный решением Городской Думы города Усть-Илимска от 27.10.2010г. № 18/101»;

7) 17.11.2014г. № 4/26 «О внесении изменений в Порядок управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования город Усть-Илимск, утвержденный решением Городской Думы города Усть-Илимска от 27.10.2010г. № 18/101».

2. Опубликовать настоящее решение и разместить на официальном сайте муниципального образования город Усть-Илимск.

**Председатель Городской Думы В.В. Перетолчин
И. о. главы муниципального образования Л.В. Бажанова**

**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА ШЕСТОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ
от 19.06.2015г. № 12/82**

О назначении выборов мэра города Усть-Илимска

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 12.06.2002г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьями 10, 11 Закона Иркутской области от 11.11.2011г. № 116-ОЗ «О муниципальных выборах в Иркутской области», руководствуясь статьями 11, 22, 23, 25, 34, 36, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, Городская Дума,-

РЕШИЛА:

1. Назначить выборы мэра города Усть-Илимска на 13 сентября 2015 года.
2. Опубликовать настоящее решение и разместить на официальном сайте муниципального образования город Усть-Илимск.

**Председатель Городской Думы В.В. Перетолчин
И.о. главы муниципального образования Л.В. Бажанова**

**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА ШЕСТОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ
от 19.06.2015г. № 12/83**

Об утверждении списка граждан, получателей денежной компенсации, утрачивающих объекты недвижимости, расположенные на территории муниципального образования город Усть-Илимск в связи с затоплением части территории Иркутской области, и не относящихся к категориям граждан, предусмотренных Законом Иркутской области от 14.07.2011г. № 76-ОЗ «Об отдельных мерах по подготовке части территории Иркутской области к затоплению», и размера денежной компенсации

В соответствии с муниципальной программой муниципального образования город Усть-Илимск «О дополнительных мерах социальной поддержки гражданам, утрачивающим в связи с затоплением части территории Иркутской области объекты недвижимости, расположенные на территории муниципального образования город Усть-Илимск, и не относящимся к категориям граждан, предусмотренных Законом Иркутской области от 14.07.2011г. № 76-ОЗ «Об отдельных мерах по подготовке части территории Иркутской области к затоплению» на 2013-2015годы, утвержденной постановлением Администрации города Усть-Илимска от 05.07.2013г. № 483, Порядком предоставления дополнительных мер социальной поддержки гражданам, утрачивающим объекты недвижимости, расположенные на территории муниципального образования город Усть-Илимск в связи с затоплением части территории Иркутской области, и не относящимся к категориям граждан, предусмотренных Законом Иркутской области от 14.07.2011г. № 76-ОЗ «Об отдельных мерах по подготовке части территории Иркутской области к затоплению», утвержденным постановлением Администрации города Усть-Илимска от 06.08.2013г. № 568, принимая во внимание рекомендации межведомственной комиссии при Администрации города Усть-Илимска по предоставлению дополнительных мер социальной поддержки гражданам, утрачивающим объекты недвижимости, расположенные на территории муниципального образования город Усть-Илимск в связи с затоплением части территории Иркутской области (протокол от 21.05.2015г. № 2; от 11.06.2015г. № 3), руководствуясь статьями 23, 34, 36, 43, 51 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, Городская Дума,-

РЕШИЛА:

1. Утвердить список граждан, получателей денежной компенсации, утрачивающих объекты недвижимости, расположенные на территории муниципального образования город Усть-Илимск в связи с затоплением части территории Иркутской области, и не относящихся к категориям граждан, предусмотренных Законом Иркутской области от 14.07.2011г. № 76-ОЗ «Об отдельных мерах по подготовке части территории Иркутской области к затоплению», и размеры денежной компенсации, согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение и разместить на официальном сайте муниципального образования город Усть-Илимск.

**Председатель Городской Думы В.В. Перетолчин
И.о. главы муниципального образования Л.В. Бажанова**

**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА ШЕСТОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ
от 19.06.2015г. № 12/84**

О внесении изменений в Перечень мест, запрещенных для посещения детьми, а также мест, запрещенных для посещения детьми в ночное время без сопровождения родителей (лиц, их заменяющих) или лиц, осуществляющих мероприятия с участием детей на территории города Усть-Илимска, утвержденный решением Городской Думы города Усть-Илимска от 29.06.2012г. № 42/270

В связи с организационными изменениями, на основании рекомендаций экспертной комиссии по определению мест, запрещенных для посещения детьми, а также мест, запрещенных для посещения детьми в ночное время без сопровождения родителей (лиц, их заменяющих) или лиц, осуществляющих мероприятия с участием детей на территории города Усть-Илимска (протокол № 1 от 15.05.2015г.), руководствуясь статьями 23, 25, 34, 36, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, Городская Дума,-

РЕШИЛА:

1. Внести в Перечень мест, запрещенных для посещения детьми, а также мест, запрещенных для посещения детьми в ночное время без сопровождения родителей (лиц, их заменяющих) или лиц, осуществляющих мероприятия с участием детей на территории города Усть-Илимска, утвержденный решением Городской Думы города Усть-Илимска от 29.06.2012г. № 42/270 следующие изменения:

в таблице:

графу 2 строки 9.34 изложить в следующей редакции:

«Бар «Перекресток»;

строку 9.58 исключить;

раздел 9 дополнить строками 9.116, 9.117, 9.118, 9.119 следующего содержания:

| | | |
|-------|----------------------------|--|
| 9.116 | Пивной бар «Гараж» | г.Усть-Илимск, пр. Мира, 69а |
| 9.117 | Суши-бар «Сакура экспресс» | г.Усть-Илимск, пр. Мира, 69а |
| 9.118 | Супермаркет «О'кейплюс» | г.Усть-Илимск, ул. Мечтателей, 21а |
| 9.119 | Ресторан «Аверс» | г.Усть-Илимск, Усть-Илимское шоссе, 26 |

2. Опубликовать настоящее решение и разместить на официальном сайте муниципального образования город Усть-Илимск.

**Председатель Городской Думы В.В. Перетолчин
И.о. главы муниципального образования Л.В. Бажанова**

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА ШЕСТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 19.06.2015г. № 12/86

О внесении изменений в решение Городской Думы города Усть-Илимска от 27.10.2010г. № 18/101

В целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством, с Федеральным законом от 23.06.2014г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», со статьей 4 Федерального закона от 21.07.2014г. № 224-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Иркутской области от 05.05.2015г. № 200-пп «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», постановлением Правительства Иркутской области от 05.05.2015г. № 202-пп «Об утверждении Положения о порядке определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров купли-продажи указанных земельных участков без проведения торгов», постановлением Правительства Иркутской области от 06.05.2015г. № 208-пп «Об утверждении Положения о порядке определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», руководствуясь статьями 23, 25, 34, 36, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, Городская Дума города Усть-Илимска,-

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Городской Думы города Усть-Илимска от 27.10.2010г. №18/101 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования город Усть-Илимск» следующие изменения:

1) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Городской Думы города Усть-Илимска по вопросам промышленности, строительства, землепользования и экологии.»;

2) приложение изложить в редакции согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение и разместить на официальном сайте муниципального образования город Усть-Илимск.

**Председатель Городской Думы В.В. Перетолчин
И. о. главы муниципального образования Л.В. Бажанова**

Приложение
к решению Городской Думы города Усть-Илимска от 27.10.2010г. № 18/101,
в редакции решения Городской Думы города Усть-Илимска от 19.06.2015г. № 12/86

Порядок управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования город Усть-Илимск

Раздел I

Общие положения

1. Порядок управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования город Усть-Илимск (далее - Порядок) определяет порядок реализации полномочий органами местного самоуправления муниципального образования город Усть-Илимск (далее - город Усть-Илимск) и их компетенцию по управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования город Усть-Илимск, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельные участки).

2. Городская Дума города Усть-Илимска осуществляет полномочия по принятию муниципальных правовых актов муниципального образования город Усть-Илимск (далее - муниципальных правовых актов) в сфере управления и распоряжения земельными участками на территории города Усть-Илимска.

3. Администрация города Усть-Илимска (далее - Администрация города) принимает муниципальные правовые акты по вопросам, отнесенным к компетенции Администрации города Усть-Илимска в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности (ведении) города Усть-Илимска, в том числе:

1) утверждает Правила размещения временных сооружений, нестационарных торговых объектов на территории города Усть-Илимска, формы заявлений, договоров на приобретение прав на земельные участки;

2) устанавливает публичные сервитуты на земельные участки;

3) устанавливает порядок списания безнадежной для взыскания задолженности по платежам за пользование земельными участками.

4. Департамент недвижимости Администрации города Усть-Илимска (далее - Департамент) осуществляет полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации и Иркутской области, Уставом муниципального образования город Усть-Илимск, иными муниципальными правовыми актами, настоящим Порядком, Положением о Департаменте.

5. Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование, собственность осуществляется в зависимости от разрешенных видов использования на основании распоряжения начальника Департамента.

6. Предоставление земельных участков в собственность граждан и юридических лиц осуществляется:

1) за плату по договору купли-продажи земельного участка (далее - договор купли-продажи);

2) бесплатно в соответствии с федеральными законами и законами Иркутской области.

7. Доходы от использования или продажи земельных участков поступают в бюджеты муниципального образования город Усть-Илимск, Иркутской области, Российской Федерации в соответствии с бюджетным законодательством.

8. Прекращение прав на земельные участки осуществляется по основаниям, установленным Гражданским кодексом Российской Федерации (далее - Гражданским кодексом), Земельным кодексом Российской Федерации (далее - Земельным кодексом).

Раздел II

Порядок оформления документов при распоряжении земельными участками

9. С целью приобретения прав на земельный участок лицо, заинтересованное в предоставлении земельного участка (далее - Заявитель), обращается в Департамент с соответствующим заявлением:

1) при оформлении прав на земельный участок без проведения торгов с:

заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению с приложением к заявлению документов в соответствии с перечнем документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 12.01.2015г. № 1 (далее - приказ № 1);

заявлением о предоставлении земельного участка в случае, если в отношении земельного участка осуществлен кадастровый учет с приложением к заявлению документов в соответствии с приказом № 1;

2) при оформлении прав на земельный участок с проведением торгов в форме аукциона с заявлением об утверждении схемы расположения земельного участка, если земельный участок предстоит образовать и не утвержден проект межевания территории, в границах которой предусмотрено образование земельного участка, с указанием цели использования земельного участка; заявлением о проведении аукциона с указанием кадастрового номера земельного участка в случае, если в отношении земельного участка осуществлен кадастровый учет.

10. Департамент направляет Заявителю уведомление о возврате документов с указанием причин возврата в случае, если:

- 1) заявление не соответствует установленным Земельным кодексом положениям;
- 2) к заявлению не приложены документы по приказу № 1.
11. Заявления, подаваемые в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, рассматриваются в сроки, установленные Земельным кодексом.
12. Вопросы предоставления земельных участков с проведением торгов и без проведения торгов в целях обеспечения рационального использования земель предварительно рассматривает земельная комиссия при Администрации города.
- Состав и положение о Комиссии утверждаются постановлением Администрации города.
13. Отказ в предоставлении земельного участка должен быть обоснован нормами действующего законодательства.
14. Предоставление земельных участков в аренду осуществляется на срок, указанный в заявлении, в том числе на срок, установленный пунктом 8 статьи 39.8 Земельного кодекса.
15. Договор аренды подлежит регистрации в Департаменте. Договор аренды, заключенный на срок более одного года, подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
16. В связи с переходом права собственности или иного вещного права на здание, строение, сооружение (далее - объект) договор аренды земельного участка, предоставленного для его размещения (эксплуатации), подлежит переоформлению новому правообладателю объекта.
17. Для переоформления договора аренды правообладатель объекта и арендатор земельного участка обращаются в Департамент с заявлениями о расторжении действующего договора аренды и заключении нового договора аренды на земельный участок в связи с переходом права собственности или иного вещного права на объект.
- К заявлению прилагаются документы, подтверждающие переход права на объект, права на который не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
18. Департамент в течение двухнедельного срока со дня поступления документов, указанных в пункте 17 настоящего Порядка, расторгает договор аренды земельного участка.

Раздел III

Арендная плата за пользование земельными участками

19. За пользование земельным участком, переданным в аренду, взимается арендная плата. Неиспользование земельного участка не является основанием для освобождения арендатора от внесения арендных платежей за землю.
20. Арендная плата в год за использование земельных участков на территории города Усть-Илимска регулируется Положением о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденным постановлением Администрации Иркутской области от 31.07.2008г. № 213-па, за исключением пункта 21 настоящего Порядка.
21. Размер арендной платы за земельный участок для строительства жилья экономического класса определяется в размере земельного налога, установленного законодательством Российской Федерации за соответствующий земельный участок.
22. Размер арендной платы не может быть менее налоговой ставки земельного налога за соответствующий земельный участок в отношении передаваемого в аренду земельного участка.
23. При расчете арендной платы применяются:
 - 1) коэффициенты инфляции (Кинф), которые утверждаются постановлением Администрации города ежегодно на основании сведений органов статистики;
 - 2) коэффициенты с учетом видов разрешенного использования земельных участков (Кви), (приложение №1 к настоящему Порядку).
24. На основании распоряжения начальника Департамента при расчете арендной платы коэффициенты с учетом видов разрешенного использования земельных участков (Кви) не применяются при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства (возведения временных объектов) на срок, указанный в разрешении на строительство, до ввода объекта в эксплуатацию, но не более чем на три года со дня получения разрешения на строительство объекта капитального назначения, и не более чем на шесть месяцев со дня подписания договора аренды земельного участка, предоставленного для возведения временного сооружения.
25. Расчет арендной платы производится по формуле: $A_p = K_{Cy} \times C_{Зн} \times K_{Квн} \times K_{Кинф}$, где:
 - A_p - годовая арендная плата за землю;
 - K_{Cy} - кадастровая стоимость земельного участка, определяется как произведение площади земельного участка на удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (руб. за 1 кв.м.) в соответствии с видом разрешенного использования;
 - $C_{Зн}$ - ставка земельного налога;
 - $K_{Квн}$ - коэффициент с учетом вида разрешенного использования земельного участка;
 - $K_{Кинф}$ - произведение ежегодных коэффициентов инфляции.
26. Арендная плата за пользование земельным участком изменяется в одностороннем порядке по требованию арендодателя в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, коэффициентов (Кинф, Кви), применяемых при расчете арендной платы, в случае изменения в установленном законодательством порядке налоговых ставок земельного налога.
27. Арендная плата за пользование земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования город Усть-Илимск, перечисляется арендаторами в соответствии с бюджетным законодательством, по реквизитам и в соответствии с условиями заключенных договоров ежемесячно равными долями не позднее 25 числа текущего месяца, за который производится оплата, а по договорам заключенным с садоводческими, огородническими или дачными некоммерческими организациями, ежегодно в равных долях с мая по сентябрь, не позднее 25 текущего месяца, за который производится оплата.
28. В случае несвоевременного внесения арендной платы начисляется пеня, размер которой за каждый день просрочки определяется в размере 1/300 действующей ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от неуплаченной суммы арендной платы.

Раздел IV

Цена земельных участков при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов, плата за увеличение площади земельных участков в результате перераспределения земельных участков

29. Цена земельного участка при заключении договора купли-продажи без проведения торгов устанавливается в размере 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в случаях продажи:
 - 1) земельных участков, на которых расположены индивидуальные жилые дома, индивидуальные гаражи, гражданам, являющимся собственниками таких индивидуальных жилых домов, индивидуальных гаражей в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса;
 - 2) земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации или, если это предусмотрено решением общего собрания членов этой некоммерческой организации, этой некоммерческой организации;
 - 3) земельных участков, образованных в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства и относящегося к имуществу общего пользования, этой некоммерческой организации;
 - 4) земельных участков, образованных в результате раздела земельного участка, предоставленного юридическому лицу для ведения дачного хозяйства и относящегося к имуществу общего пользования, указанному юридическому лицу.
30. Цена земельного участка при заключении договора купли-продажи без проведения торгов устанавливается в размере 3 процентов от кадастровой стоимости земельного участка в случаях продажи:
 - 1) земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членом этой некоммерческой организации;
 - 2) земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного в аренду для комплексного освоения территории (за исключением земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного юридическому лицу, заключившему договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса, в аренду для комплексного освоения территории в целях строительства такого жилья), лицу, с которым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации заключен договор о комплексном освоении территории.

31. Цена земельного участка при заключении договора купли-продажи без проведения торгов устанавливается в размере 7,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в случае продажи земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, лицам, не указанным в подпункте 1 пункта 29 настоящего Порядка и являющимся собственниками таких зданий, сооружений либо помещений в них в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса.

32. Цена земельного участка при заключении договора купли-продажи без проведения торгов устанавливается в размере 15 процентов от кадастровой стоимости земельного участка в случае продажи земельных участков, находящихся в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, указанным юридическим лицам, за исключением лиц, указанных в пункте 2 статьи 39.9 Земельного кодекса.

33. Цена земельного участка при заключении договора купли-продажи без проведения торгов устанавливается в размере рыночной стоимости земельного участка в случае продажи земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, садоводства, дачного хозяйства, в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса.

34. Размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципальной образования город Усть-Илимск, и (или) земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности.

35. Размер платы за увеличение площади земельных участков в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для государственных или муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город Усть-Илимск, или государственная собственность на который не разграничена, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

Раздел V

Организация и проведение торгов по продаже земельных участков или прав на заключение договоров аренды

36. Организатором торгов по продаже земельных участков или прав на заключение договоров аренды на территории города Усть-Илимска является Департамент.
- При организации и проведении торгов по продаже земельных участков или прав на заключение договоров аренды Департамент руководствуется Гражданским кодексом, Земельным кодексом, Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и настоящим Порядком.
37. Проведение торгов (аукционов, конкурсов) по продаже земельных участков или прав их аренды осуществляется на основании постановления Администрации города, в котором определяются общие условия проведения торгов:
 - предмет аукциона, в том числе местоположение, площадь и кадастровый номер земельного участка;
 - начальная цена предмета аукциона;
 - уполномоченный орган на проведение аукциона.
38. На основании постановления Администрации города о проведении торгов начальник Департамента издает распоряжение о назначении аукционной комиссии (далее - Комиссия).
39. В состав Комиссии входят представители Департамента, Финансового управления Администрации города Усть-Илимска, Городской Думы города Усть-Илимска (по согласованию). Порядок работы Комиссии определяется её председателем. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее двух третей членов Комиссии. Решение Комиссии принимается большинством голосов от установленной численности Комиссии. Протокол решения Комиссии подписывается председателем и членами Комиссии. Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем и членами Комиссии.
40. Функции Комиссии:
 - 1) определяет регистрационный номер предмета аукциона, сумму и срок внесения задатка лицами, желающими принять участие в аукционе (сумма задатка устанавливается в размере 20% от начальной цены предмета аукциона), шаг аукциона;
 - 2) принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе на основаниях, установленных пунктом 8 статьи 39.12 Земельного кодекса, и уведомляет претендентов о принятом решении. Решение Комиссии о признании претендентов участниками аукциона оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе;
 - 3) определяет победителя аукциона;
 - 4) оформляет протоколы;
 - 5) принимает решение о признании аукциона несостоявшимся.
41. Функции Департамента:
 - 1) формирует по каждому предмету торгов пакет документов: градостроительный план, кадастровый план (паспорт) земельного участка, технические условия на подключение объекта к сетям инженерного обеспечения, отчет об оценке предмета аукциона, другие необходимые по предмету торгов документы;
 - 2) определяет место, дату и время начала и окончания приема заявок об участии в аукционе (приложение № 2 к настоящему Порядку) и прилагаемых к ним документов, место, дату и время определения участников аукциона, место и срок подведения итогов аукциона;
 - 3) размещает на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) извещения о проведении аукциона, об отказе от его проведения, о результатах аукциона. Департамент несет ответственность за достоверность публикуемой информации и соответствие содержания информационных сообщений действующему законодательству;
 - 4) принимает заявки и документы от претендентов;
 - 5) регистрирует заявки (отзыв заявки) в журнале приема заявок;
 - 6) обеспечивает сохранность поданных заявок, документов, а также конфиденциальность сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных ими документов до момента их оглашения при проведении аукциона;
 - 7) проверяет правильность оформления документов, представленных претендентами;
 - 8) организует осмотр земельных участков на местности;
 - 9) заключает договоры купли-продажи и аренды;
 - 10) нанимает или назначает из числа своих работников аукциониста (при проведении аукциона);
 - 11) в случае признания аукциона несостоявшимся, принимает решение о повторном проведении аукциона, либо заключает договор аренды с единственным участником аукциона.
42. По итогам аукциона договор аренды для возведения временных объектов может заключаться на срок до 1 (одного) года, для возведения объектов капитального строительства - на срок, указанный в пункте 14 настоящего Порядка.
43. В договоре аренды на основании протокола о результатах аукциона указывается годовой размер арендной платы за земельный участок. При заключении договора аренды на срок свыше одного года арендная плата ежегодно индексируется на коэффициент инфляции, утверждаемый постановлением Администрации города, в порядке, установленном договором.
44. При продаже права на заключение договора аренды льготы по арендной плате, предусмотренные решением Городской Думы города Усть-Илимска, на период проектирования и строительства объектов не применяются.
45. Сроки, порядок, размер оплаты, реквизиты расчетного счета устанавливаются условиями договора купли-продажи или аренды земельного участка. Средства от аукциона по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды поступают в доходы бюджетов разных уровней в соответствии с бюджетным законодательством.
46. Порядок организации и проведения аукционов по продаже земельных участков, либо права на заключение договоров аренды, а также особенности проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды для его комплексного освоения в целях жилищного строительства, регулируются Земельным кодексом, Градостроительным кодексом.

**Раздел VI
Сервитут**

47. Земельные участки могут быть обременены публичным сервитутом. Публичный сервитут устанавливается постановлением Администрации города в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков.

48. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов публичных слушаний. Сервитут подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

49. Департамент ведет учет возникновения и прекращения действия сервитутов, установленных на земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования.

50. Размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Усть-Илимск, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, за каждый год срока действия сервитута определяется как размер арендной платы за использование таких земельных участков.

В случае если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется пропорционально площади этой части земельного участка в соответствии с настоящим Положением.

**Раздел VII
Муниципальный земельный контроль**

51. Функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Усть-Илимск осуществляет Департамент как самостоятельно, так и во взаимодействии с органами государственного контроля и надзора.

52. Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с Административным регламентом исполнения функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Усть-Илимск.

**Председатель Городской Думы В.В. Перетолчин
И. о. главы муниципального образования Л. В. Бажанова**

Приложение № 1

к Порядку управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования город Усть-Илимск, утвержденному решением Городской Думы города Усть-Илимска от 27.10.2010г. № 18/101, в редакции решения Городской Думы города Усть-Илимска от 19.06.2015г. № 12/86

Коэффициенты (Кви) по видам разрешенного использования земельных участков, применяемые при определении размера арендной платы за землю

| № п/п | Вид разрешенного использования земельных участков | Коэффициенты |
|-------|--|--------------|
| 1. | Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки. | 1,18 |
| 2. | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки. | 2,00 |
| 3. | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок: | |
| 3.1. | для гаражей боксового типа, автостоянок закрытого типа; | 3,8 |
| 3.2. | для гаражных кооперативов. | 1,2 |
| 4. | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества: | |
| 4.1. | Садоводческие, огороднические некоммерческие объединения граждан; | 1 |
| 4.2. | Индивидуальное огородничество. | 2 |
| 5. | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания: | |
| 5.1. | для розничной торговли; | 17,7 |
| 5.2. | для оптовой торговли, размещения рынков; | 2,6 |
| 5.3. | для ремонтных мастерских, мастерских технического обслуживания транспортных средств, шиномонтажных мастерских; | 7,5 |
| 5.4. | для автостоянок открытого типа для временного хранения автомобилей; | 1,75 |
| 5.5. | для объектов бытового обслуживания; | 6 |
| 5.6. | для объектов общественного питания (закусочные, кафе, бары, рестораны). | 9 |
| 6. | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц. | 6,23 |
| 7. | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения. | 5,4 |
| 8. | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения. | 1,1 |
| 9. | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок. | 2 |
| 10. | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов. | 2,65 |
| 11. | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов. | 3,72 |
| 12. | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов. | 3 |
| 13. | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами. | 1,33 |
| 14. | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования. | 1 |
| 15. | Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров застав, переулков, проездов, тупиков. | 1,33 |
| 16. | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии. | 1,1 |
| 17. | Иные земли использования. | 4,8 |

ЗЕМЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА

Заключение

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

от 16.06.2015г. № 79

Рассмотрев документы по проведению публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства - нежилого 1-этажного встроенно-пристроенного кирпичного

помещения в 9-этажном крупнопанельном доме с целью расширения на земельном участке, расположенном: Иркутская область, г.Усть-Илимск, ул. Карла Маркса, 59, земельной комиссией при Администрации города Усть-Илимска (протокол публичных слушаний от 16.06.2015г. № 16), принято решение:

1) направить и.о. главы Администрации города Усть-Илимска для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения:

- **заявление Яковлевой В.В., действующей от имени Ружникова С.В.** по доверенности от 02.10.2012г. № 38 АА 0812897, зарегистрированной в реестре за № 70-4179, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и приложенные к нему документы;

- протокол публичных слушаний от 16.06.2015г. № 16;

- заключение земельной комиссии при Администрации города Усть-Илимска о результатах публичных слушаний;

2) рекомендовать и.о. главы Администрации города Усть-Илимска предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства - нежилого 1-этажного встроенно-пристроенного кирпичного помещения в 9-этажном крупнопанельном доме с целью расширения на земельном участке, расположенном: Иркутская область, г.Усть-Илимск, ул. Карла Маркса, 59;

3) опубликовать настоящее заключение и разместить на официальном сайте муниципального образования город Усть-Илимск.

Председатель комиссии А.В. Беззубенко

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Усть-Илимска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденные решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456»

от 16.06.2015г. № 94

Публичные слушания, назначенные постановлением Администрации города Усть-Илимска от 22.05.2015г. № 367 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Усть-Илимска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденные решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456», состоялись 16.06.2015г.

Оргкомитетом зарегистрированы участники публичных слушаний: 12 человек. Предложения и рекомендации, поступившие от экспертов и других участников публичных слушаний, внесены в итоговый документ публичных слушаний.

Итоговый документ принят участниками публичных слушаний: единогласно.

Проект решения Городской Думы города Усть-Илимска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденные решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008 г. № 78/456», протокол, итоговый документ публичных слушаний переданы и.о. главы Администрации города для принятия решения о направлении указанного проекта в Городскую Думу города Усть-Илимска.

Материалы публичных слушаний размещены на официальном сайте муниципального образования город Усть-Илимск.

Председатель оргкомитета по проведению публичных слушаний А.В. Беззубенко

Информационное сообщение

С 23 июня 2015г. с 09 часов 00 минут до 23 июля 2015г. 17 часов 00 минут Департамент недвижимости Администрации города Усть-Илимска осуществляет прием заявлений о предоставлении свободных мест размещения нестационарных торговых объектов круглогодичного размещения в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Усть-Илимск. Вид и цветовая гамма нестационарного объекта определены Градостроительным советом при Администрации города (протокол № 03 от 08.10.2014г.).

Заявления по установленной форме необходимо подавать лично по адресу: г. Усть-Илимск, ул. Героев Труда, 38, кабинет № 402, 404 т. 98210 (круглогодичное размещение).

Местоположение и специализация мест размещения

| № п/п | Адрес расположения (месторасположения) нестационарных торговых объектов | Вид нестационарного торгового объекта (палатка, киоск, автолавка, лоток и другое) | Количество нестационарных торговых объектов | Специализация нестационарного торгового объекта (ассортимент реализуемой продукции) | Площадь нестационарного торгового объекта, кв.м. | Площадь земельного участка, кв.м. | Период размещения нестационарного торгового объекта | Собственник земельного участка |
|-------|---|---|---|---|--|-----------------------------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | ул. Федотова, в районе автостоянки «Клаксон» | киоск | 1 | продовольственные товары (мед) | до 15 | 15 | круглогодичный | государственная собственность не разграничена |
| 2. | ул. Братская, в районе дома 42 | киоск | 1 | продовольственные товары (хлебобулочные, кондитерские изделия) | до 15 | 15 | круглогодичный | государственная собственность не разграничена |
| 3. | УК 272/9 Новый поселок, ул. Горная, в районе здания 1 | киоск | 1 | продовольственные товары (хлебобулочные, кондитерские изделия) | до 30 | 30 | круглогодичный | государственная собственность не разграничена |
| 4. | ул. Героев Труда, в районе дома 25 | киоск | 1 | продовольственные товары (мед) | до 15 | 15 | круглогодичный | государственная собственность не разграничена |
| 5. | пр. Мира, 73а в районе павильона «Сибирское пиво» | киоск | 1 | непродовольственные товары (цветы, сувенирная продукция) | до 15 | 15 | круглогодичный | государственная собственность не разграничена |
| 6. | ул. Федотова, в районе автостоянки «Клаксон» | киоск | 1 | продовольственные товары (овощи-фрукты) | до 15 | 15 | круглогодичный | государственная собственность не разграничена |
| 7. | пр. Мира, в районе дома 21 | киоск | 1 | продовольственные товары (овощи-фрукты) | до 15 | 15 | круглогодичный | государственная собственность не разграничена |
| 8. | пр. Мира, в районе дома 23 | киоск | 1 | продовольственные товары (овощи-фрукты) | до 15 | 15 | круглогодичный | государственная собственность не разграничена |

Начальник Департамента недвижимости А.В. Беззубенко

Газета зарегистрирована Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Иркутской области. Свидетельство ПИ № ТУ38-00664 от 19.08.2013 г.
ГАЗЕТА «УСТЬ-ИЛИМСК ОФИЦИАЛЬНЫЙ» РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО в муниципальных и государственных учреждениях, по почтовым ящикам.
Главный редактор: Е.Я. Жарикова

Учредитель: Администрация города Усть-Илимска
Адрес учредителя: 666683, Российская Федерация, Иркутская область, город Усть-Илимск, ул. Героев Труда, 38. Тел. редакции: 98-274, факс: (395-35)-98-200; E-mail: office@ust-ilimsk.ru

Газета отпечатана в МУП «Усть-Илимская типография». Заказ 751. Тираж 500 экземпляров.
Адрес типографии: 666671, РФ, Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Юбилейная, 8. Тел. 7-50-34