



УСТЬ ИЛИМСК

официальный

www.ust-ilimsk.ru

16+

Газета для официального опубликования муниципальных правовых актов и информирования населения города Усть-Илимска

№ 13 (237) 1 ноября 2023 года

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА СЕДЬМОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ

от 19.10.2023г. № 52/403

О внесении изменений в решение Городской Думы города Усть-Илимска от 22.12.2022г. № 45/326

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, статьями 5, 26 Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании город Усть-Илимск, утвержденного решением Городской Думы города Усть-Илимска от 28.03.2012г. № 39/241, статьями 23, 25, 34, 36, 43, 51, 52, 53 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, Городская Дума, –

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Городской Думы города Усть-Илимска от 22.12.2022г. № 45/326 «О бюджете города на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» (далее – решение) следующие изменения:

- 1) пункты 1, 2 решения изложить в следующей редакции:
«1. Утвердить основные характеристики бюджета города на 2023 год: прогнозируемый общий объем доходов в сумме 4 550 305 813 рублей 52 копейки, в том числе: налоговые и неналоговые доходы в сумме 1 332 647 416 рублей 39 копеек, безвозмездные поступления в сумме 3 217 658 397 рублей 13 копеек, из них объем межбюджетных трансфертов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в сумме 3 217 669 279 рублей 60 копеек; общий объем расходов в сумме 4 675 292 463 рубля 43 копейки; размер дефицита бюджета города в сумме 124 986 649 рублей 91 копейка или 9,4 процента утвержденного годового объема доходов бюджета города без учета утвержденного объема безвозмездных поступлений.
2. Утвердить основные характеристики бюджета города на плановый период 2024 и 2025 годов: прогнозируемый общий объем доходов на 2024 год в сумме 3 743 062 212 рублей, в том числе: налоговые и неналоговые доходы в сумме 1 169 634 832 рубля, безвозмездные поступления в сумме 2 573 427 380 рублей, из них объем межбюджетных трансфертов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в сумме 2 573 427 380 рублей; общий объем расходов на 2024 год в сумме 3 814 686 247 рублей 41 копейка, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 31 402 062 рубля 62 копейки; размер дефицита бюджета города на 2024 год в сумме 71 624 035 рублей 41 копейка или 6,1 процента утвержденного годового объема доходов бюджета города без учета утвержденного объема безвозмездных поступлений;
прогнозируемый общий объем доходов на 2025 год в сумме 3 500 284 607 рублей 60 копеек, в том числе: налоговые и неналоговые доходы в сумме 1 211 231 207 рублей 60 копеек, безвозмездные поступления в сумме 2 289 053 400 рублей, из них объем межбюджетных трансфертов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в сумме 2 289 053 400 рублей; общий объем расходов на 2025 год в сумме 3 591 498 341 рубль 01 копейка, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 62 021 187 рублей 67 копеек; размер дефицита бюджета города на 2025 год в сумме 91 213 733 рубля 41 копейка или 7,5 процента утвержденного годового объема доходов бюджета города без учета утвержденного объема безвозмездных поступлений.»
- 2) подпункт 5 пункта 4 решения изложить в следующей редакции:
«5) общий объем бюджетных ассигнований, направляемых на исполнение публичных нормативных обязательств:
на 2023 год в сумме 5 695 964 рубля;
на 2024 год в сумме 6 375 964 рубля;
на 2025 год в сумме 5 895 964 рубля.»
- 3) пункт 6 решения изложить в следующей редакции:
«6. Утвердить общий объем бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда муниципального образования город Усть-Илимск:
на 2023 год в сумме 144 912 841 рубль 63 копейки;
на 2024 год в сумме 118 238 252 рубля;
на 2025 год в сумме 119 222 332 рубля.»
- 4) пункт 16 решения изложить в следующей редакции:
«16. Утвердить верхний предел муниципального внутреннего долга муниципального образования город Усть-Илимск:
по состоянию на 1 января 2024 года в размере 292 290 742 рубля 76 копеек, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям – 0 рублей;
по состоянию на 1 января 2025 года в размере 363 914 778 рублей 17 копеек, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям – 0 рублей;
по состоянию на 1 января 2026 года в размере 455 128 511 рублей 58 копеек, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям – 0 рублей.»
- 5) приложения №№ 1-6 к решению изложить в редакции согласно приложениям.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Усть-Илимск официальный», разместить в сетевом издании «UST-ILIMSK» (www.ust-ilimskofficialnyy.pф), на официальных сайтах Городской Думы города Усть-Илимска, Администрации города Усть-Илимска.

Председатель Городской Думы А.П. Чихирьков

И.о. главы муниципального образования Е.В. Стариков

Приложения к решению Городской Думы города Усть-Илимска № 52/403 от 19.10.2023г. размещены по ссылке <https://www.ust-ilimskofficialnyy.pф/dokumenty/866-ofitsialnye-novosti-ot-18-10-2023>

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА СЕДЬМОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ

от 26.09.2023г. № 51/402

О внесении изменений в Порядок управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования город Усть-Илимск, утвержденный решением Городской Думы города Усть-Илимска от 27.10.2010г. № 18/101

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьями 23, 25, 34, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, Городская Дума, –

РЕШИЛА:

1. Внести в Порядок управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования город Усть-Илимск, утвержденный решением Городской Думы города Усть-Илимска от 27.10.2010г. № 18/101 (далее – Порядок), следующие изменения:

- 1) подпункты 2, 3 пункта 3 признать утратившими силу;
- 2) пункт 4 изложить в следующей редакции:
«4. Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска» (далее - Комитет) осуществляет полномочия в соответствии с законами Российской Федерации и Иркутской области, Уставом муниципального образования город Усть-Илимск, иными муниципальными правовыми актами, настоящим Порядком, Положением о Комитете.»
- 3) в пункте 5 слова «начальника Департамента» заменить словами «председателя Комитета»;
- 4) в пункте 9 слова «в Департамент заявлением» заменить словами «в Комитет с заявлением»;
- 5) в пункте 15 слова «в Департаменте» заменить словами «в Комитете»;
- 6) пункт 16, 17, 18 признать утратившими силу;
- 7) пункт 24 изложить в следующей редакции:
«24. При расчете арендной платы коэффициенты с учетом видов разрешенного использования земельных участков (Кмсу), на основании распоряжения председателя Комитета не применяются при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства с даты регистрации соответствующего заявления арендатора в Комитете до момента окончания действия разрешения на строительство, но не более чем на три года со дня получения указанного разрешения.»

К размеру арендной платы за земельные участки, занятые сооружениями, находящимися в муниципальной собственности, коэффициент Кмсу не применяется.»

- 8) в пункте 24.1 слово «Департамент» заменить словом «Комитет»;
- 9) пункт 27 дополнить абзацами вторым-четвертым следующего содержания:
«Арендная плата за пользование земельным участком на территории города Усть-Илимска государственная собственность на которые не разграничена, перечисляется арендаторами в соответствии с бюджетным законодательством, по реквизитам и в соответствии с условиями заключенных договоров ежеквартально не позднее 10 числа второго месяца каждого квартала.»

В случае заключения договора аренды после 10 числа второго месяца квартала, арендная плата за пользование земельным участком на территории города Усть-Илимска государственная собственность на которые не разграничена, в указанном квартале вносится не позднее 10 числа второго месяца следующего квартала.

В случае, если договор аренды заканчивается до 10 числа второго месяца квартала, арендная плата за пользование земельным участком на территории города Усть-Илимска государственная собственность на которые не разграничена, в указанном квартале вносится не позднее последнего дня срока действия договора аренды.»

- 10) дополнить пунктом 33.1 следующего содержания:
«33.1. Цена земельного участка при заключении договора купли-продажи без проведения торгов устанавливается в размере 60 процентов от кадастровой стоимости земельного участка в случаях продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Усть-Илимск, для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности и предоставленных в аренду, при условии отсутствия информации о выявленных в рамках муниципального земельного контроля и не устраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка.»
- 11) в пункте 36:
в абзаце первом слово «Департамент» заменить словом «Комитет»;
абзац второй изложить в следующей редакции:
«При организации и проведении торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды Комитет руководствуется Гражданским кодексом, Земельным кодексом и настоящим Порядком.»

дополнить абзацем третьим следующего содержания:
«Подготовка и проведение электронного аукциона осуществляются в порядке, предусмотренном статьями 39.11, 39.12 и 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации.»

- 12) пункт 38 изложить в следующей редакции:
«38. На основании постановления Администрации города о проведении торгов председатель Комитета издает распоряжение об условиях проведения торгов, в котором:

- 1) определяется место, дата и время проведения аукциона; способ торгов; форма подачи предложения о цене; размер задатка; шаг аукциона (3 % начальной цены предмета аукциона); оператор торгов в электронной форме; место и сроки подачи (приема) заявок на участие в аукционе, определения участников аукциона и подведения итогов аукциона;
- 2) назначается аукционная комиссия (далее - Комиссия).»
- 13) в абзаце первом пункта 39 слово «Департамента» заменить словом «Комитета»;
- 14) пункт 40 изложить в следующей редакции:

- «40. Комиссией осуществляются рассмотрение заявок на участие в аукционе, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, отбор участников аукциона, оформление протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокола о признании аукциона несостоявшимся, протокола подведения итогов аукциона, протокола об уклонении от заключения договора по итогам аукциона, протокола об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе.»

- 15) в пункте 41:
в абзаце первом слово «Департамента» заменить словом «Комитета»;
- подпункт 2 признать утратившим силу;
- подпункт 3 изложить в следующей редакции:
«3) размещает на официальном сайте Администрации города Усть-Илимск в сети «Интернет» (www.ust-ilimsk.ru), официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru), электронной площадке в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.rts-tender.ru) извещения о проведении аукциона, об отказе от его проведения, о результатах аукциона. Комитет несет ответственность за достоверность публикуемой информации и соответствие содержания информационных сообщений действующему законодательству.»

- подпункты 4, 5, 6, 7, 10 признать утратившими силу;
- 16) пункты 42, 43 изложить в следующей редакции:
«42. В договоре аренды на основании протокола о результатах аукциона указывается годовой размер арендной платы за земельный участок.
43. Арендная плата ежегодно индексируется на коэффициент инфляции, утверждаемый постановлением Администрации города, в порядке, установленном договором.»

- 17) раздел VII признать утратившим силу;
- 18) приложение № 2 к Порядку изложить в редакции согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Усть-Илимск официальный», разместить в сетевом издании «UST-ILIMSK» (www.ust-ilimskofficialnyy.pф), на официальных сайтах Городской Думы города Усть-Илимска, Администрации города Усть-Илимска.

Председатель Городской Думы А.П. Чихирьков

Мэр города А.И. Щекина

Приложение № 2

к Порядку управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования город Усть-Илимск, утвержденному решением Городской Думы города Усть-Илимска от 27.10.2010г. № 18/101, в редакции решения Городской Думы города Усть-Илимска от 26.09.2023г. № 51/402

ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска
(наименование Организатора)

Заявитель _____
(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

В лице _____
(ФИО)

действующий на основании¹ _____
(Устав, Положение и т.д.)

(заполняется индивидуальным предпринимателем, физическим лицом)

Паспортные данные: серия _____ № _____ дата выдачи «___» _____ г.
кем выдан _____

Адрес регистрации по месту жительства _____

Адрес регистрации по месту пребывания _____

Контактный телефон _____

ИНН физического лица _____

Дата регистрации в качестве индивидуального предпринимателя: «___» _____ г.

ОГРН индивидуального предпринимателя № _____
(заполняется юридическим лицом)

Адрес местонахождения _____

Почтовый адрес _____

Контактный телефон _____

ИНН № _____ ОГРН № _____

Представитель Заявителя² _____
(Ф.И.О.)

Действует на основании доверенности от «___» _____ 20 _____ г., № _____

Паспортные данные представителя: серия _____ № _____ дата выдачи «___» _____ г.
кем выдан _____

Адрес регистрации по месту жительства _____

Адрес регистрации по месту пребывания _____

Контактный телефон _____

_____ принял решение об участии в аукционе в электронной форме

Лот № _____
(наименование, площадь, адрес, кадастровый номер)

и обязуется обеспечить поступление задатка в размере руб., _____
(сумма прописью)

в сроки и в порядке установленные в Извещении о проведении аукциона в электронной форме, и в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки.

1. Заявитель обязуется:

1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона в электронной форме, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона в электронной форме и Регламенте Оператора электронной площадки.³

1.2. В случае признания Победителем аукциона в электронной форме, а также в иных случаях, предусмотренных пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заключить договор с Арендодателем (Продавцом) в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением о проведении аукциона в электронной форме и договором.

2. Заявитель согласен и принимает все условия, требования, положения Извещения о проведении аукциона в электронной форме, проекта договора и Регламента Оператора электронной площадки, и они ему понятны. Заявителю известны сведения о Земельном участке, Заявитель надлежащим образом ознакомлен с реальным состоянием Земельного участка и не имеет претензий к ним.

3. Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок на участие в аукционе в электронной форме, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона в электронной форме.

4. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.

5. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона в электронной форме, порядком внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка, и они ему понятны.

6. Заявитель заявляет о своем соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 5 статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (в случае проведения аукциона в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства).⁴

7. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Арендодатель (Продавец)/Организатор аукциона в электронной форме не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона в электронной форме, внесением изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме, а также приостановлением процедуры проведения аукциона в электронной форме. При этом Заявитель считается уведомленным об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и сайте Оператора электронной площадки.

8. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Федеральный закон от 27.07.2006г. № 152-ФЗ), подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе (под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, описание способов обработки данных) приведено в Федеральном законе от 27.07.2006г. № 152-ФЗ), а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ, права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

Претендент (представитель Претендента, действующий по доверенности): _____

_____ (должность и подпись Претендента или его уполномоченного представителя, индивидуального предпринимателя или юридического лица)

М.П. (при наличии)
Дата «___» _____ 20 _____ г.

Председатель Городской Думы А.П. Чихирьков

Мэр города А.И. Щекина

¹ Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом, или лицом действующим на основании доверенности.

² Заполняется при подаче Заявки лицом действующим по доверенности.

³ Ознакомлен с Регламентом Оператора электронной площадки при регистрации на электронной площадке.

⁴ Заявитель вправе продекларировать свою принадлежность к субъектам малого и среднего предпринимательства путем представления в форме электронного документа или в форме электронного

образа документа сведений из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Информационное сообщение

о результатах конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в муниципальном образовании город Усть-Илимск – начальник отдела технической службы, контроля и развития Комитета культуры Администрации города Усть-Илимска

Комитет культуры Администрации города Усть-Илимска сообщает, что по результатам проведенного 13 октября 2023 года конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в муниципальном образовании город Усть-Илимск - начальник отдела технической службы, контроля и развития Комитета культуры Администрации города Усть-Илимска победителем признан Плетнев Владимир Александрович.

Тел. для справок: 98-175

Информационное сообщение

о результатах конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в муниципальном образовании город Усть-Илимск - начальник юридического отдела Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска сообщает, что по результатам проведенного 12 октября 2023 года конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в муниципальном образовании город Усть-Илимск - начальник юридического отдела Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска, победителем конкурса признана Зарубина Юлия Валерьевна.

Тел. для справок: 98-175

Информационное сообщение

о результатах конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в муниципальном образовании город Усть-Илимск - заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска сообщает, что по результатам проведенного 16 октября 2023 года конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в муниципальном образовании город Усть-Илимск - заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска, победителем конкурса признана Саленик Виолетта Вячеславовна.

Тел. для справок: 98-175

Заключение

комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Усть-Илимска

о результатах общественных обсуждений по проекту планировки территории и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Внешнее электроснабжение», филиал АО «Группа «ИЛИМ» в г. Усть-Илимске в рамках проекта «Строительство целлюлозно-картонного комбината в г. Усть-Илимске». «Кабельная линия 110 кВ» от 30.10.2023г. № 79

Общественные обсуждения состоялись с 06 октября 2023 года по 30 октября 2023 года, протокол общественных обсуждений от 30.10.2023г. № 78.

В ходе общественных обсуждений предложения и замечания не поступали.

№ п/п	Предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний			Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний	Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний
	граждан - участников	граждан - постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания	иных участников		
1.				Учитывая отсутствие предложений и замечаний в период проведения общественных обсуждений, а также соответствие проекта действующему законодательству Российской Федерации целесообразно рекомендовать главе Администрации города Усть-Илимска утвердить проект	Рекомендовать главе Администрации города Усть-Илимска утвердить проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Внешнее электроснабжение», филиал АО «Группа «ИЛИМ» в г. Усть-Илимске в рамках проекта «Строительство целлюлозно-картонного комбината в г. Усть-Илимске». «Кабельная линия 110 кВ»

Председатель комиссии Д.Ш. Талхишев
Секретарь О.И. Жукова

ИЗВЕЩЕНИЕ

о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска извещает (информирует) о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Адрес и иное описание местоположения земельного участка: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Усть-Илимск, город Усть-Илимск, в районе ул. Цветочная, 27.

Условный номер земельного участка: 38:32:010107:3У1.

Ориентировочная площадь земельного участка: 620,0 кв.м.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства 2.1.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка. Заявления о намерении участвовать в аукционе и прилагаемые к ним документы принимаются по адресу: Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Героев Труда, 38, каб. 410 (понедельник-пятница с 9:00-17:12, перерыв с 12:30-13:30), а также на адрес электронной почты: kumi@ust-ilimsk.ru.

Граждане, заинтересованные в ознакомлении со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, также могут обратиться по адресу: Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Героев Труда, 38, каб. 410 (понедельник-пятница с 9:00-17:12, перерыв с 12:30-13:30).

Дата окончания приема заявок 20.11.2023г.

Способ подачи заявления: граждане представляют заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка для индивидуального жилищного строительства, копию документа, удостоверяющую личность (паспорт). Представители указанных лиц дополнительно предоставляют нотариально заверенную доверенность. Заявление предоставляется в письменной форме лично либо почтовым отправлением, а также на электронный адрес kumi@ust-ilimsk.ru.

Информационное сообщение

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 24.10.2023г. № 597**
О запрете выхода и передвижения людей по льду водных объектов, расположенных на территории муниципального образования город Усть-Илимск, в осенне-зимний период 2023 года

В условиях понижения среднесуточных температур до минусовых значений, в целях предотвращения возможных чрезвычайных ситуаций и обеспечения безопасности людей на водных объектах, расположенных на территории муниципального образования город Усть-Илимск, в соответствии со статьей 27 Водного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 32(8) Правил охраны жизни людей на водных объектах в Иркутской области, утвержденных постановлением Правительства Иркутской области от 08.10.2009г. № 280/59-пп, руководствуясь статьями 34, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, –

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Запретить с 28 октября 2023 года по 25 декабря 2023 года выход и передвижение людей по льду водных объектов, расположенных на территории муниципального образования город Усть-Илимск, в местах, где установлены знаки безопасности.
2. Муниципальному казенному учреждению «Центр по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций» города Усть-Илимска (Кузнецов А.С.):
 - 1) установить в местах возможного массового выхода людей и выезда транспортных средств на лед знаки безопасности, запрещающие переход по льду (выход на лед), выезд на лед (перезезд по льду) транспортных средств;
 - 2) провести профилактическую работу с населением о соблюдении правил безопасного поведения на водных объектах, а также о недопустимости оставления детей и подростков вблизи водоемов без присмотра родителей (законных представителей).
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Усть-Илимск официальный», разместить в сетевом издании «UST-ILIMSK» (www.ust-ilmiskoficialnyj.pf), на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.
4. Контроль за исполнением пункта 2 настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по правовым вопросам Старикова Е.В.

Мэр города А.И. Щекина

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 24.10.2023г. № 598**
О внесении изменений в постановление Администрации города Усть-Илимска от 06.12.2019г. № 669

Учитывая решение комиссии по вопросам размещения нестационарных торговых объектов на территории города Усть-Илимска (протокол от 08.09.2023г. № 6), руководствуясь приказом Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 20.01.2011г. № 3-спр «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области схемы размещения нестационарных торговых объектов», статьями 34, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, –

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Усть-Илимска от 06.12.2019г. № 669 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Усть-Илимск» следующие изменения:

- 1) в приложении № 1: в графе 3 строки 42 слово «киоск» заменить словами «торговый павильон»; строку 212 признать утратившей силу; дополнить строкой 227 следующего содержания:

« 227.	ул. Наймушина, в районе дома 6	торговый павильон	ремонт обуви, изготовление ключей	да	до 15	Государственная собственность не разграничена	круглогодичный
--------	--------------------------------	-------------------	-----------------------------------	----	-------	---	----------------

- 2) приложение № 2 изложить в редакции согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Усть-Илимск официальный», разместить в сетевом издании «UST-ILIMSK» (www.ust-ilmiskoficialnyj.pf), на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

Мэр города А.И. Щекина

Приложение №2 к настоящему постановлению размещено по ссылке https://www.ust-ilmiskoficialnyj.pf/images/stories/Documents/pri1598_24102023.pdf

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 24.10.2023г. № 599**
О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги муниципального образования город Усть-Илимск «Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель и земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую» на территории муниципального образования город Усть-Илимск, утвержденный постановлением Администрации города Усть-Илимска от 22.03.2022г. № 124

Принимая во внимание экспертное заключение от 03.07.2023г. № 2023 на муниципальный нормативный правовой акт Иркутского областного государственного казенного учреждения «Институт муниципальной правовой информации имени М.М. Сперанского», в соответствии с пунктом 1 статьи 3.1. Федерального закона от 13.07.2015г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь статьями 34, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, –

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги муниципального образования город Усть-Илимск «Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель и земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую» на территории муниципального образования город Усть-Илимск, утвержденный постановлением Администрации города Усть-Илимска от 22.03.2022г. № 124 следующие изменения:

- 1) в абзаце третьем пункта 2.3. слова «Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии» заменить словами «Публично-правовой компанией «Роскадастр»;
- 2) пункт 2.6. изложить в следующей редакции: «2.6. Срок предоставления муниципальной услуги определяется в соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 3 Федерального закона от 21 декабря 2004г. № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Усть-Илимск официальный», разместить в сетевом издании «UST-ILIMSK» (www.ust-ilmiskoficialnyj.pf), на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

Мэр города А.И. Щекина

Комитет городского благоустройства Администрации города Усть-Илимска сообщает об отмене конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в муниципальном образовании город Усть-Илимск – консультант по экологическим вопросам Комитета городского благоустройства Администрации города Усть-Илимска, назначенного на 31 октября 2023 г.
Тел. для справок: 98-175

Приложение к протоколу публичных слушаний от 27.10.2023г. по проекту решения Городской Думы города Усть-Илимска «О внесении изменения в статью 39 Устава муниципального образования город Усть-Илимск»

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания назначены решением Городской Думы города Усть-Илимска от 26.09.2023г. № 51/390 «О проекте решения Городской Думы города Усть-Илимска «О внесении изменения в статью 46 Устава муниципального образования город Усть-Илимск».

Наименование проекта муниципального правового акта: решение Городской Думы города Усть-Илимска «О внесении изменения в статью 46 Устава муниципального образования город Усть-Илимск».

Инициатор публичных слушаний: Городская Дума города Усть-Илимска.
Дата проведения: 27 октября 2023 года.

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	№ рекомендации	Предложения и (или) рекомендации экспертов и участников публичных слушаний	Предложение внесено	Итоги голосования	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Внесение изменения в статью 46 Устава муниципального образования город Усть-Илимск	1	Внести проект решения Городской Думы города Усть-Илимска «О внесении изменения в статью 46 Устава муниципального образования город Усть-Илимск» на рассмотрение в Городскую Думу города Усть-Илимска в предложенной инициатором редакции	27.10.2023г. Стариков Е.В., заместитель мэра города по правовым вопросам	Голосовало – 17 «За» - 17 «Против» - 0 «Воздержалось» - 0	

Председатель публичных слушаний А.П. Чихирьков

Секретарь публичных слушаний Л.В. Тетеревская

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска информирует о недвижимом имуществе – здании открытого склада, ориентировочной площадью 2000 кв.м., расположенного в кадастровом квартале 38:32:020208 по адресу: Иркутская область, г. Усть-Илимск, Усть-Илимское шоссе, предлагаемого для включения в Реестр бесхозяйного недвижимого имущества.

По вопросам выявления собственников вышеуказанного имущества обращаться в течение 30 дней с момента опубликования данного информационного сообщения в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска, ул. Героев Труда, 38, кабинет 107, телефон: (39535) 98211.

Телефон для справок: (39535)981156.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 26.10.2023г. № 603**
О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в границах территориальной зоны ЖЗ-1 с местоположением: Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Карла Маркса, в районе детской поликлиники, утвержденные постановлением Администрации города Усть-Илимска от 11.03.2011г. № 119

В целях изменения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения местоположения границ земельных участков, принимая во внимание заявление Кузнецова А.С. от 11.09.2023г., решение комиссии по внесению изменений в правила землепользования и застройки на территории города Усть-Илимска (протокол от 22.09.2023г. № 77), в соответствии с главой 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом города Усть-Илимска Иркутской области, утвержденным решением Городской Думы Усть-Илимска от 26.10.2005г. № 21/90, Правилами землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденными решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456, руководствуясь статьями 34, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, Положением о порядке подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации города Усть-Илимска, утвержденным постановлением Администрации города Усть-Илимска от 17.06.2016г. № 544, –

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в границах территориальной зоны ЖЗ-1 с местоположением: Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Карла Маркса, в районе детской поликлиники (далее – документация по планировке территории), согласно приложению.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска (Талхишев Д.Ш.) обеспечить:

- 1) прием предложений физических и (или) юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в течение 30 дней со дня официального опубликования настоящего постановления;
- 2) проведение проверки документации по планировке территории, представленной Кузнецовым А.С.;
- 3) проведение общественных обсуждений или публичных слушаний.

3. Расходы по подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в границах территориальной зоны ЖЗ-1 с местоположением: Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Карла Маркса, в районе детской поликлиники, осуществляет заинтересованное лицо – Кузнецов А.С.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Усть-Илимск официальный», разместить в сетевом издании «UST-ILIMSK» (www.ust-ilmiskoficialnyj.pf), на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

Мэр города А.И. Щекина

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации города Усть-Илимска от 26.10.2023г. № 603

Задание

на выполнение инженерных изысканий для подготовки проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории границах территориальной зоны ЖЗ-1 с местоположением: Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Карла Маркса, в районе детской поликлиники

№ п/п	Наименование основных разделов	Содержание основных данных и требований
1	2	3
1.	Сведения об объекте Инженерных изысканий	Территория в границах территориальной зоны ЖЗ-1 с местоположением: Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Карла Маркса, в районе детской поликлиники
2.	Основные требования к результатам инженерных изысканий	Состав материалов: 1) технический отчет с топографическим планом на бумажной основе в 2 экземплярах; 2) технический отчет на электронном носителе в 2 экземплярах; 3) электронный топографический план в формате AutoCAD (dwg).
3.	Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические изыскания для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории. Создание инженерно-топографических планов масштаб 1:500 с сечением рельефа 0,5 м. в Балтийской системе высот 1977г., в системе координат МСК-38, с трассированием линейных объектов и отображением существующих земельных участков.
4.	Описание объектов планируемого размещения капитального строительства	В соответствии с основными видами разрешенного использования, установленными для территориальной зоны ЖЗ-1.

Управляющий делами Е.Ф. Супрунова

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 26.10.2023г. № 604**

О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах территориальной зоны ОДЗ-2 с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Илимск, в районе ул. 50 лет ВЛКСМ, 19а

В целях установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения местоположения границ земельных участков, характеристик и очередности планируемого развития территории, принимая во внимание заявление Димуриной Н.С. от 01.09.2023г., решение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Усть-Илимска (протокол от 22.09.2023г. № 77), в соответствии с главой 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом города Усть-Илимска Иркутской области, утвержденным решением Городской Думы города Усть-Илимска от 26.10.2005г. № 21/90, Правилами землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденными решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456, руководствуясь статьями 34, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, Положением о порядке подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации города Усть-Илимска, утвержденным постановлением Администрации города Усть-Илимска от 17.06.2023г. № 544, –

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах территориальной зоны ОДЗ-2 с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Илимск, в районе ул. 50 лет ВЛКСМ, 19а (далее – документация по планировке территории) согласно приложению.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска (Талхишев Д.Ш.) обеспечить:

1) прием предложений физических и (или) юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в течение 30 дней со дня официального опубликования настоящего постановления;

2) проведение проверки документации по планировке территории, представленной Димуриной Н.С.;

3) проведение общественных обсуждений или публичных слушаний.

3. Расходы по подготовке документации по планировке территории осуществляет заинтересованное лицо – Димурина Н.С.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Усть-Илимск официальный», разместить в сетевом издании «UST-ILIMSK» (www.ust-ilmiskofficialnyy.rf), на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

Мэр города А.И. Щекина

Приложение
УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации города Усть-Илимска от 26.10.2023г. № 604

**Задание
на выполнение инженерных изысканий для подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах территориальной зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности ОДЗ-2 с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, в районе ул. 50 лет ВЛКСМ, 19а**

№ п/п	Наименование основных разделов	Содержание основных данных и требований
1	2	3
1.	Сведения об объекте инженерных изысканий	Территория в границах территориальной зоны ОДЗ-2 с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Илимск, в районе ул. 50 лет ВЛКСМ, 19а
2.	Основные требования к результатам инженерных изысканий	Состав материалов: технический отчет с топографическим планом на бумажной основе в 2 экземплярах; технический отчет на электронном носителе в 2 экземплярах; электронный топографический план в формате AutoCAD (dwg)
3.	Границы территории проведения инженерных изысканий	Определяется границей территориальной зоны ОДЗ-1 с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Илимск, в районе ул. 50 лет ВЛКСМ, 19а
4.	Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические изыскания для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории. Создание инженерно-топографических планов масштаб 1:500 с сечением рельефа 0,5 м. в Балтийской системе высот 1977г., в системе координат МСК-38, с трассированием линейных объектов и отображением существующих земельных участков
5.	Описание объектов планируемого размещения капитального строительства	В соответствии с видами разрешенного использования установленными для территориальной зоны ОДЗ-2

Управляющий делами Е.Ф. Супрунова

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 26.10.2023г. № 605**

О подготовке проекта решения Городской Думы города Усть-Илимска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденные решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456»

Принимая во внимание заключение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Усть-Илимска (протокол от 22.07.2023г. № 77), в связи с необходимостью внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Усть-Илимска, утвержденные решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456, руководствуясь статьями 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 34, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, –

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска (Талхишев Д.Ш.) обеспечить подготовку проекта решения Городской Думы города Усть-Илимска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденные решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Усть-Илимск официальный», разместить в сетевом издании «UST-ILIMSK» (www.ust-ilmiskofficialnyy.rf), на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

Мэр города А.И. Щекина

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 26.10.2023г. № 606**

Об исполнении бюджета города за 9 месяцев 2023 года

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, статьей 31 Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании город Усть-Илимск, утвержденного решением Городской Думы города Усть-Илимска 28.03.2012г. № 39/241, руководствуясь статьями 34, 43, 51, 55, 58, 59 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, –

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить:

1) исполнение бюджета города за 9 месяцев 2023 года: по доходам в сумме 3 028 273 412 рублей 01 копейка, по расходам в сумме 3 084 544 695 рублей 28 копеек, с дефицитом – 56 271 283 рубля 27 копеек;

2) отчет об исполнении бюджета города по доходам за 9 месяцев 2023 года (приложение № 1);

3) отчет об исполнении бюджетных ассигнований по разделам и подразделам классификации расходов бюджета за 9 месяцев 2023 года (приложение № 2);

4) отчет об исполнении бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам видов расходов, разделам, подразделам классификации расходов бюджетов за 9 месяцев 2023 года (приложение № 3);

5) отчет об исполнении бюджета города по источникам внутреннего финансирования дефицита бюджета за 9 месяцев 2023 года (приложение № 4).

2. Комитету финансов Администрации города Усть-Илимска (Шадрин О.Ф.) направить отчет об исполнении бюджета города за 9 месяцев 2023 года и пояснительную записку к нему в Городскую Думу города Усть-Илимска и Контрольно-ревизионную комиссию города Усть-Илимска.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Усть-Илимск официальный», разместить в сетевом издании «UST-ILIMSK» (www.ust-ilmiskofficialnyy.rf), на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

Мэр города А.И. Щекина

Приложения к постановлению Администрации города Усть-Илимска № 606 от 26.10.2023 года размещены по ссылке: <https://www.ust-ilmiskofficialnyy.rf/dokumenty/868-ofitsialnye-novosti-01-11-2023>

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 26.10.2023г. № 610**

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги муниципального образования город Усть-Илимск «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов», утвержденный постановлением Администрации города Усть-Илимска от 21.12.2016г. № 1055

Принимая во внимание экспертное заключение № 2256 на муниципальный нормативный правовой акт от 24.07.2023г. Иркутского областного государственного казенного учреждения «Институт муниципальной правовой информации имени М.М. Сперанского», руководствуясь статьями 34, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, –

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги муниципального образования город Усть-Илимск «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов», утвержденный постановлением Администрации города Усть-Илимска от 21.12.2016г. № 1055, следующие изменения:

1) в абзаце третьем пункта 2.3. слова «Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии» заменить словами «Публично-правовой компанией «Роскадастр»;

2) пункт 2.8. изложить в следующей редакции:

«2.8. Срок предоставления муниципальной услуги в соответствии с пунктом 5 статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации составляет не более 20 дней со дня поступления заявления о предоставлении муниципальной услуги в Уполномоченный орган.»;

3) пункт 2.11. изложить в следующей редакции:

«2.11. С заявлением о предоставлении муниципальной услуги Заявитель самостоятельно предоставляет следующие документы, необходимые для оказания муниципальной услуги и обязательные для предоставления:

1) документ, удостоверяющий личность Заявителя (предоставляется в случае личного обращения в Уполномоченный орган либо МФЦ). В случае направления Заявления посредством ЕПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность Заявителя формируются при подтверждении учетной записи в ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» (далее – СМЭВ);

2) документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени Заявителя, в случае, если заявление подается представителем;

3) документ, подтверждающий членство Заявителя в СНТ или ОНТ, если обращается член садоводческого некоммерческого товарищества (СНТ) или огороднического некоммерческого товарищества (ОНТ) для предоставления земельного участка для ведения садоводства или огородничества, образованного из земельного участка, предоставленного СНТ или ОНТ;

4) решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о распределении садового или огородного земельного участка Заявителю, если обращается член садоводческого некоммерческого товарищества (СНТ) или огороднического некоммерческого товарищества (ОНТ) для предоставления земельного участка для ведения садоводства или огородничества, образованного из земельного участка, предоставленного СНТ или ОНТ;

5) решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о приобретении права аренды земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории садоводства или огородничества, если обращается лицо, уполномоченное на подачу заявления решением общего собрания членов СНТ или ОНТ в аренду со множественностью лиц на стороне арендатора, ограниченного в обороте земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории садоводства или огородничества;

6) решение общего собрания членов товарищества о приобретении права безвозмездного пользования земельным участком, предназначенным для ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, если обращается уполномоченное лицо СНТ или ОНТ за предоставлением земельного участка в безвозмездное пользование для ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд;

7) документ, удостоверяющий (устанавливающий) права Заявителя на здание, сооружение либо помещение, если право на такое здание, сооружение либо помещение не зарегистрировано в ЕГРН;

8) документ, удостоверяющий (устанавливающий) права Заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок);

9) сообщение Заявителя (Заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве Заявителю;

10) решение публично-правовой компании «Фонд развития территорий» о финансировании мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона от 29.07.2017г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в случае если обращается застройщик, признанный в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» банкротом, для передачи публично-правовой компании «Фонд развития территорий», принявшей на себя обязательства застройщика перед гражданами по завершению строительства многоквартирных домов или по выплате возмещения гражданам в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

11) договор, соглашение или иной документ, предусматривающий выполнение международных обязательств, если обращается лицо за предоставлением земельного участка в аренду для выполнения международных обязательств;

12) договор аренды исходного земельного участка, в случае если такой договор заключен до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», если обращается арендатор земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, из которого образован испрашиваемый земельный участок в аренду;

13) договор участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома в границах территории малоэтажного жилого комплекса, если обращаются участники долевого строительства в отношении индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе за предоставлением земельного участка в аренду со множественностью лиц на стороне арендатора в отношении земельного участка, относящегося к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе, в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

14) выданный уполномоченным органом документ, подтверждающий принадлежность гражданину к категории граждан, обладающих правом на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков, если обращается гражданин, имеющий право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков в аренду, в соответствии с федеральным законом или законом субъекта Российской Федерации;

15) соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд, если обращается гражданин или юридическое лицо, у которого изъят для государственных или муниципальных нужд предоставленный на праве аренды или безвозмездного пользования земельный участок;

16) проектная документация на выполнение работ, связанных с использованием недр, либо ее часть, предусматривающая осуществление соответствующей деятельности (за исключением сведений, содержащих государственную тайну), если обращается лицо, которое является недропользователем за предоставлением земельного участка для проведения работ, связанных с использованием недр;

17) свидетельство, удостоверяющее регистрацию лица в качестве резидента особой экономической зоны, если за предоставлением земельного участка в аренду, расположенного в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории обращается резидент особой экономической зоны;

18) судебный акт о передаче публично-правовой компании «Фонд развития территорий» прав застройщика на земельный участок с находящимися на нем объектом (объектами) незавершенного строительства, неотделимыми улучшениями (в отношении земельного участка, который передан публично-правовой компании «Фонд развития территорий»), если обращается публично-правовая компания «Фонд развития территорий», за предоставлением земельного участка в аренду или в безвозмездное пользование;

19) решение публично-правовой компании «Фонд развития территорий» о финансировании мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона от 29.07.2017г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в отношении земельного участка, который может быть передан публично-правовой компании «Фонд развития территорий»), если обращается публично-правовая компания «Фонд развития территорий» за предоставлением земельного участка в аренду, необходимого для осуществления публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26.10.2002г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или в отношении земельных участков, права на которые отсутствуют у застройщика, признанного несостоятельным (банкротом);

20) документы, предусмотренные Перечнем документов, подтверждающих право Заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденным приказом Росреестра от 02.09.2020г. № П/0321, в соответствии с целями использования земельного участка, если обращается орган государственной власти, орган местного самоуправления, государственное или муниципальное учреждение (бюджетное, казенное, автономное), казенное предприятие, центр исторического наследия Президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий за предоставлением земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование, необходимого для осуществления указанными органами своих полномочий;

21) документы, предусмотренные Перечнем документов, подтверждающих право Заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденным приказом Росреестра от 02.09.2020г. № П/0321, в соответствии с целями использования земельного участка, если обращается орган государственной власти, орган местного самоуправления, государственное или муниципальное учреждение (бюджетное, казенное, автономное), казенное предприятие, центр исторического наследия Президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий за предоставлением земельного участка в безвозмездное пользование, необходимого для осуществления указанными органами своих полномочий;

22) документы, удостоверяющие (устанавливающие) права Заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН (не требуется в случае строительства здания, сооружения), если обращается религиозная организация за предоставлением земельного участка в безвозмездное пользование для размещения зданий, сооружений религиозного или благотворительного назначения;

23) договор безвозмездного пользования зданием, сооружением, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН, если обращается религиозная организация, которой на праве безвозмездного пользования предоставлены здания, сооружения, за предоставлением земельного участка в безвозмездное пользование, на котором расположены здания, сооружения, предоставленные религиозной организации на праве безвозмездного пользования;

24) гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета, если обращается лицо, с которым в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципаль-

ных нужд» заключен гражданско-правовой договор на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета, за предоставлением земельного участка в безвозмездное пользование, предназначенного для строительства или реконструкции объектов недвижимости, осуществляемых полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета;

25) документ, подтверждающий осуществление строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства полностью за счет средств, полученных в качестве субсидии из федерального бюджета, если обращается некоммерческая организация, за предоставлением земельного участка в безвозмездное пользование для осуществления строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства на таком земельном участке полностью за счет средств, полученных в качестве субсидии из федерального бюджета.»;

4) пункт 2.12. изложить в следующей редакции:

«2.12. С заявлением о предоставлении муниципальной услуги Заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, следующие документы, необходимые для оказания муниципальной услуги:

1) документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ, за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН, если обращается член садоводческого некоммерческого товарищества (СНТ) или огороднического некоммерческого товарищества (ОНТ) для предоставления земельного участка для ведения садоводства или огородничества, образованного из земельного участка, предоставленного СНТ или ОНТ;

2) утвержденный проект межевания территории:

в отношении садового земельного участка или огородного земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного СНТ или ОНТ, если обращается член садоводческого некоммерческого товарищества (СНТ) или огороднического некоммерческого товарищества (ОНТ);

в отношении ограниченного в обороте земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории садоводства или огородничества, если обращается лицо, уполномоченное на подачу заявления решением общего собрания членов СНТ или ОНТ за предоставлением земельного участка в аренду со множественностью лиц на стороне арендатора;

3) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);

4) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, об объекте незавершенного строительства, расположенном (ых) на испрашиваемом земельном участке);

5) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся Заявителем;

6) выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся Заявителем;

7) указ или распоряжение Президента Российской Федерации, если обращается лицо, испрашивающее земельный участок в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации за предоставлением в аренду;

8) распоряжение Правительства Российской Федерации, если обращается лицо, испрашивающее земельный участок в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации за предоставлением в аренду для размещения объектов социально-культурного назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов;

9) распоряжение высшего должностного лица субъекта Российской Федерации, если обращается лицо, испрашивающее земельный участок в соответствии с распоряжением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации за предоставлением в аренду для размещения объектов социально-культурного назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов;

10) выписка из документа территориального и коопунально-бытового планирования или выписка из документации по планировке территории, подтверждающая отнесение объекта к объектам федерального, регионального или местного значения (не требуется в случае размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, не относящихся к объектам федерального, регионального или местного значения), если обращается лицо за предоставлением земельного участка в аренду для размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, объектов федерального, регионального или местного значения;

11) договор аренды исходного земельного участка, в том числе предоставленного для комплексного развития территории, если обращается лицо, с которым был заключен договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе предоставленного для комплексного развития территории;

12) утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории, если земельный участок, образованный из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе предоставленного для комплексного развития территории лицу, с которым был заключен договор аренды такого земельного участка;

13) утвержденный проект планировки территории и проект межевания территории, если обращаются участники долевого строительства в отношении индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе за предоставлением земельного участка в аренду со множественностью лиц на стороне арендатора в отношении земельного участка, относящегося к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе, в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

14) договор или решение о комплексном развитии территории, если обращается лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, либо юридическое лицо, обеспечивающее в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории за предоставлением земельного участка в аренду, образованного в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии;

15) утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории в отношении земельного участка:

образованного в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии;

предназначенного для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования;

предназначенного для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования;

16) решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка, если обращается гражданин, подавший заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства;

17) свидетельство о внесении казачьего общества в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации, если за предоставлением земельного участка в аренду для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ обращается казачье общество;

18) соглашение об управлении особой экономической зоной, если за предоставлением земельного участка, расположенного в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории в аренду, если обращается управляющая компания, привлеченная для выполнения функций по созданию за счет средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета, внебюджетных источников финансирования объектов недвижимости в границах особой экономической зоны и на прилегающей к ней территории и по управлению этими и ранее созданными объектами недвижимости;

19) соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны, если за предоставлением земельного участка в аренду, расположенного в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории, предназначенного для строительства объектов инфраструктуры этой зоны, обращается лицо, с которым уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти заключено соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны;

20) концессионное соглашение, если за предоставлением земельного участка в аренду, необходимого для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, если обращается лицо, с которым заключено концессионное соглашение;

21) договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, если обращается лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования;

22) договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, если обращается юридическое лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования;

23) специальный инвестиционный контракт, если обращается юридическое лицо, с которым заключен специальный инвестиционный контракт;

24) охотхозяйственное соглашение, если обращается лицо, с которым заключено охотхозяйственное соглашение;

25) инвестиционная декларация, в составе которой представлен инвестиционный проект, если обращается резидент зоны территориального развития, включенный в реестр резидентов зоны территориального развития;

26) решение о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов либо договор о предоставлении рыбопромыслового участка, либо договор пользования водными биологическими ресурсами, если обращается лицо, обладающее правом на добычу (вылов) водных биологических ресурсов;

27) договор пользования рыбноводным участком, если обращается лицо, осуществляющее товарную аквакультуру (товарное рыбоводство);

28) решение Правительства Российской Федерации о сооружении ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов и о месте их размещения, если обращается юридическое лицо, осуществляющее размещение ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов;

29) договор об условиях деятельности в свободной экономической зоне, если обращается участник свободной экономической зоны на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя;

30) инвестиционная декларация, если обращается участник свободной экономической зоны на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя;

31) свидетельство о включении юридического лица, индивидуального предпринимателя в единый реестр участников свободной экономической зоны, если обращается участник свободной экономической зоны на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя;

32) выписка из государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, содержащая сведения о наличии ограничений использования земельного участка и (или) наличии ограничений использования объекта незавершенного строительства, если обращается публично-правовая компания «Фонд развития территорий»;

33) сведения о трудовой деятельности, если обращается работник организации, которой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, за предоставлением земельного участка в безвозмездное пользование;

34) сведения о трудовой деятельности, если обращается, гражданин, работающий по основному месту работы в муниципальном образовании и по специальности, которая установлена законом субъекта Российской Федерации, за предоставлением земельного участка в безвозмездное пользование для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в муниципальном образовании, определенном законом субъекта Российской Федерации;

35) договор найма служебного жилого помещения, если обращается гражданин, которому предоставлено служебное жилое помещение в виде жилого дома, за предоставлением земельного участка в безвозмездное пользование, на котором находится служебное жилое помещение в виде жилого дома;

36) утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, если обращается гражданин или юридическое лицо, испрашивающее земельный участок для сельскохозяйственного, охотхозяйственного, лесохозяйственного и иного использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений в безвозмездное пользование для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд;

37) решение о создании некоммерческой организации, если обращается некоммерческая организация, созданная гражданами в целях жилищного строительства за предоставлением земельного участка в безвозмездное пользование для жилищного строительства;

38) документ, подтверждающий принадлежность гражданина к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока, если обращается гражданин, относящийся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока, и их общины, за предоставлением земельного участка, расположенного в местах традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности и предназначенный для размещения зданий, сооружений, необходимых в целях сохранения и развития традиционных образа жизни, хозяйственной деятельности и промыслов коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации;

39) государственный контракт, если обращается лицо, с которым в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012г. № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе» или Федеральным законом от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключен государственный контракт на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения обороны страны и безопасности государства, осуществляемых полностью за счет средств федерального бюджета, за предоставлением земельного участка в безвозмездное пользование для выполнения работ или оказания услуг, предусмотренных государственным контрактом;

40) решение субъекта Российской Федерации о создании некоммерческой организации, если обращается некоммерческая организация, предусмотренная законом субъекта Российской Федерации и созданная субъектом Российской Федерации в целях жилищного строительства для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан за предоставлением земельного участка в безвозмездное пользование для жилищного строительства.»;

5) подраздел «Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги» Раздела II изложить в следующей редакции:

«Исчерпывающий перечень оснований для возврата заявления о предоставлении муниципальной услуги»

2.15. Основаниями для возврата заявления о предоставлении муниципальной услуги, являются:

2.15.1. представление неполного комплекта документов;

2.15.2. представленные документы утратили силу на момент обращения за услугой;

2.15.3. представленные документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

2.15.4. представленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления муниципальной услуги;

2.15.5. несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий признания действительности, усиленной квалифицированной электронной подписи;

2.15.6. подача запроса о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в электронной форме с нарушением установленных требований;

2.15.7. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;

2.15.8. заявление не соответствует положениям пункта 1 статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации;

2.15.9. к заявлению не приложены документы, предоставляемые в соответствии с пунктом 2.11. настоящего Административного регламента.

2.16. Решение о возврате заявления о предоставлении муниципальной услуги, по форме, приведенной в Приложении № 8 к настоящему Административному регламенту, направляется в личный кабинет Заявителя на ЕПГУ не позднее 10 дней со дня подачи заявления.

2.17. Возврат заявления о предоставлении муниципальной услуги, не препятствует повторному обращению Заявителя за предоставлением муниципальной услуги.

Отказ в приеме документов при предоставлении муниципальной услуги законодательством не предусмотрен.»;

б) подпункт 2.19.13. пункта 2.19. изложить в следующей редакции:

«2.19.13. в отношении земельного участка, указанного в заявлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.»;

7) подпункт 2.19.23. пункта 2.19. изложить в следующей редакции:

«2.19.23. в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо.»;

8) в абзаце втором пункта 4.4. слово «регламентах» заменить словом «инструкциях»;

9) Приложение № 8 изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Усть-Илимск официальный», разместить в сетевом издании «UST-ILIMSK» (www.ust-ilmiskoфициальный.pdf), на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

Мэр города А.И. Щекина

Приложение №8 к Административному регламенту по предоставлению муниципальной услуги муниципального образования город Усть-Илимск «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности без проведения торгов», утвержденном постановлением Администрации города Усть-Илимска от 21.12.2016г. № 1055, в редакции постановления Администрации города Усть-Илимска от 26.10.2023г. № 610 размещены по ссылке: https://www.ust-ilmiskoфициальный.pdf/images/stories/Documents/610_26102023.pdf

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 26.10.2023г. № 611**

**О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план города
Усть-Илимска Иркутской области**

В связи с необходимостью внесения изменений в Генеральный план города Усть-Илимска Иркутской области, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 34, 37, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, Положением о составе, порядке подготовки генерального плана города Усть-Илимска, порядке подготовки изменений и внесения их в генеральный план города Усть-Илимска, а также составе, порядке подготовки планов его реализации, утвержденным постановлением Администрации города Усть-Илимска от 01.07.2016г. № 613, –

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по рассмотрению предложений о внесении изменений в Генеральный план города Усть-Илимска Иркутской области (далее - комиссия) и утвердить ее состав согласно приложению.

2. Комиссии:

1) подготовить предложения о внесении изменений в Генеральный план города Усть-Илимска Иркутской области, утвержденный решением Городской Думы от 26.10.2005г. № 21/90 (далее – Генеральный план города);

2) организовать прием предложений о внесении изменений в Генеральный план города в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска по адресу: Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Героев Труда, 38, каб. № 422 (с понедельника по пятницу с 9:00 до 17:12, перерыв с 12:30 до 13:30, телефон для справок 8 (39535) 98-202) в срок до 02.12.2023г.

3) в срок до 08.12.2023г. провести заседание по подготовке заключения, с рекомендацией о целесообразности принятия предложений о внесении изменений в Генеральный план или рекомендацией о нецелесообразности предложений о внесении изменений в Генеральный план с указанием причин.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Усть-Илимск официальный», разместить в сетевом издании «UST-ILIMSK» (www.ust-ilmiskoфициальный.pdf), на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

Мэр города А.И. Щекина

Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации города Усть-Илимска от 26.10.2023г. № 611

**Состав комиссии по рассмотрению предложений о внесении изменений в
Генеральный план города Усть-Илимска Иркутской области**

Талхишев Дмитрий Шаитович	- председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска, председатель комиссии;
Роднина Ирина Юрьевна	- начальник отдела архитектуры и градостроительства Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска – главный архитектор, заместитель председателя комиссии;
Жукова Ольга Ивановна	- главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска, секретарь комиссии;

члены комиссии:	
Аксенов Иван Валерьевич	- начальник ПТО ТВСК Усть-Илимской ТЭЦ филиала ООО «Байкальская энергетическая компания» (по согласованию);
Байборodin Антон Олегович	- председатель Комитета городского благоустройства Администрации города Усть-Илимска;
Байсова Ирина Сергеевна	- начальник отдела землепользования и застройки Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска;
Еликумс Семен Зиновьевич	- директор ООО «Усть-Илимскэнергопроект» (по согласованию);

Зарубина Юлия Валерьевна	- начальник юридического отдела Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска;
Прокопьев Дмитрий Александрович	- начальник РЭС-2 филиала Северные электрические сети ОАО «Иркутская электросетевая компания» (по согласованию);
Саленик Виолетта Вячеславовна	- заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска;

Симонов Эдуард Вячеславович	- первый заместитель мэра города по экономическому развитию;
Стариков Евгений Валерьевич	- заместитель мэра города по правовым вопросам;

Чихирьков
Арсений Петрович

- депутат Городской Думы города Усть-Илимска (по согласованию).

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Управляющий делами Е.Ф. Супрунова

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 26.10.2023г. № 607

О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах территориальной зоны ПЗ-2 с местоположением: Иркутская область, г. Усть-Илимск, промплощадка УИ ЛПК, кадастровый квартал 38:32:020303

В целях установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения местоположения границ земельных участков, характеристик и очередности планируемого развития территории, принимая во внимание заявление Арапова А.А. от 01.09.2023г., решение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Усть-Илимска (протокол от 22.09.2023г. № 77), в соответствии с главой 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом города Усть-Илимска Иркутской области, утвержденным решением Городской Думы города Усть-Илимска от 26.10.2005г. № 21/90, Правилами землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденными решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456, руководствуясь статьями 34, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, Положением о порядке подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации города Усть-Илимска, утвержденным постановлением Администрации города Усть-Илимска от 17.06.2023г. № 544, –

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах территориальной зоны ПЗ-2 с местоположением: Иркутская область, г. Усть-Илимск, промплощадка УИ ЛПК, кадастровый квартал 38:32:020303 (далее – документация по планировке территории) согласно приложению.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска (Талхишев Д.Ш.) обеспечить:

1) прием предложений физических и (или) юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в течение 30 дней со дня официального опубликования настоящего постановления;

2) проведение проверки документации по планировке территории, представленной Араповым А.А.;

3) проведение общественных обсуждений или публичных слушаний.

3. Расходы по подготовке документации по планировке территории осуществляет заинтересованное лицо – Арапов А.А.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Усть-Илимск официальный», разместить в сетевом издании «UST-ILIMSK» (www.ust-ilmiskoфициальный.рф), на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

Мэр города А.И. Щекина

Приложение
УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации города Усть-Илимска от 26.10.2023г. № 607

Задание

на выполнение инженерных изысканий для подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах территориальной зоны промышленных объектов I,II,III класса опасности ПЗ-2 с местоположением: Иркутская область, г. Усть-Илимск, промплощадка УИ ЛПК, кадастровый кварта 38:32:020303

№ п/п	Наименование основных разделов	Содержание основных данных и требований
1	2	3
1.	Сведения об объекте Инженерных изысканий	Территория в границах территориальной зоны ПЗ-2 с местоположением: Иркутская область, г. Усть-Илимск, промплощадка УИ ЛПК, кадастровый квартал 38:32:020303
2.	Основные требования к результатам инженерных изысканий	Состав материалов: технический отчет с топографическим планом на бумажной основе в 2 экземплярах; технический отчет на электронном носителе в 2 экземплярах; электронный топографический план в формате AutoCAD (dwg)
3.	Границы территории проведения инженерных изысканий	Определяется границей территориальной зоны ПЗ-2 с местоположением: Иркутская область, г. Усть-Илимск, промплощадка УИ ЛПК, кадастровый квартал 38:32:020303
4.	Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические изыскания для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории. Создание инженерно-топографических планов масштаб 1:500 с сечением рельефа 0,5 м. в Балтийской системе высот 1977г., в системе координат МСК-38, с трассированием линейных объектов и отображением существующих земельных участков
5.	Описание объектов планируемого размещения капитального строительства	В соответствии с видами разрешенного использования установленными для территориальной зоны ПЗ-2

Управляющий делами Е.Ф. Супрунова

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 26.10.2023г. № 608

О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в границах территориальной зоны ПЗ-7 с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Илимск, в районе ул. Карла Маркса, 70, утвержденные постановлением Администрации города Усть-Илимска от 22.06.2023г. № 375

В целях изменения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения местоположения границ земельных участков, принимая во внимание заявление Сафаралиева С.А. от 16.08.2023г., решение комиссии по внесению изменений в правила землепользования и застройки на территории города Усть-Илимска (протокол от 22.09.2023г. № 77), в соответствии с главой 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом города Усть-Илимска Иркутской области, утвержденным решением Городской Думы Усть-Илимска от 26.10.2005г. № 21/90, Правилами землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденными решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456, руководствуясь статьями 34, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, Положением о порядке подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации города Усть-Илимска, утвержденным постановлением Администрации города Усть-Илимска от 17.06.2016г. № 544, –

1. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в границах территориальной зоны ПЗ-7 с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Илимск, в районе ул. Карла Маркса, 70 (далее – документация по планировке территории), согласно приложению.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска (Талхишев Д.Ш.) обеспечить:

1) прием предложений физических и (или) юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в течение 30 дней со дня официального опубликования настоящего постановления;

2) проведение проверки документации по планировке территории, представленной Сафаралиевым С.Н.;

3) проведение общественных обсуждений или публичных слушаний.

3. Расходы по подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в границах территориальной зоны ПЗ-7 с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Илимск, в районе ул. Карла Маркса, 70, осуществляет заинтересованное лицо – Сафаралиев С.Н.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Усть-Илимск официальный», разместить в сетевом издании «UST-ILIMSK» (www.ust-ilmiskoфициальный.рф), на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

Мэр города А.И. Щекина

Приложение
УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации города Усть-Илимска от 26.10.2023г. № 608

Задание

на выполнение инженерных изысканий для подготовки проекта внесения изменений в проект планировки и проекта межевания территории в границах территориальной зоны ПЗ-7 с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Илимск, в районе ул. Карла Маркса, 70

№ п/п	Наименование основных разделов	Содержание основных данных и требований
1	2	3
1.	Сведения об объекте Инженерных изысканий	Территория в границах территориальной зоны ПЗ-7 с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Илимск, в районе ул. Карла Маркса, 70, площадью 3241 кв.м
2.	Основные требования к результатам инженерных изысканий	Состав материалов: 1) технический отчет с топографическим планом на бумажной основе в 2 экземплярах; 2) технический отчет на электронном носителе в 2 экземплярах; 3) электронный топографический план в формате AutoCAD (dwg).
3.	Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические изыскания для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории. Создание инженерно-топографических планов масштаб 1:500 с сечением рельефа 0,5 м. в Балтийской системе высот 1977г., в системе координат МСК-38, с трассированием линейных объектов и отображением существующих земельных участков.
4.	Описание объектов планируемого размещения капитального строительства	В соответствии с основными видами разрешенного использования, установленными для территориальной зоны ПЗ-7.

Управляющий делами Е.Ф. Супрунова

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 26.10.2023г. № 609

О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в городе Усть-Илимске, в границах улиц пр. Мира, ул. 40 лет Победы, ул. Карла Маркса и ул. Федотова, утвержденные постановлением Администрации города Усть-Илимска от 12.01.2018г. № 7

В целях изменения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения местоположения границ земельных участков, принимая во внимание заявление Уколовой Д.С. от 21.09.2023г., решение комиссии по внесению изменений в правила землепользования и застройки на территории города Усть-Илимска (протокол от 22.09.2023г. № 77), в соответствии с главой 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом города Усть-Илимска Иркутской области, утвержденным решением Городской Думы Усть-Илимска от 26.10.2005г. № 21/90, Правилами землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденными решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456, руководствуясь статьями 34, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, Положением о порядке подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации города Усть-Илимска, утвержденным постановлением Администрации города Усть-Илимска от 17.06.2016г. № 544, –

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в городе Усть-Илимске, в границах улиц пр. Мира, ул. 40 лет Победы, ул. Карла Маркса и ул. Федотова (далее – документация по планировке территории), согласно приложению.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска (Талхишев Д.Ш.) обеспечить:

1) прием предложений физических и (или) юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в течение 30 дней со дня официального опубликования настоящего постановления;

2) проведение проверки документации по планировке территории, представленной Уколовой Д.С.

3) проведение общественных обсуждений или публичных слушаний.

3. Расходы по подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в городе Усть-Илимске, в границах улиц пр. Мира, ул. 40 лет Победы, ул. Карла Маркса и ул. Федотова, осуществляет заинтересованное лицо – Уколова Д.С.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Усть-Илимск официальный», разместить в сетевом издании «UST-ILIMSK» (www.ust-ilmiskoфициальный.рф), на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

Мэр города А.И. Щекина

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации города Усть-Илимска от 26.10.2023г. № 609

**Задание
на выполнение инженерных изысканий для подготовки проекта внесения изменений в
проект планировки и проекта межевания территории в городе Усть-Илимске, в границах
улиц пр. Мира, ул. 40 лет Победы, ул. Карла Маркса и ул. Федотова**

№ п/п	Наименование основных разделов	Содержание основных данных и требований
1	2	3
1.	Сведения об объекте Инженерных изысканий	Территория в границах территориальной зоны ОДЗ-1/1 с местоположением: Иркутская область, г. Усть-Илимск, в границах улиц пр. Мира, ул. 40 лет Победы, ул. Карла Маркса и ул. Федотова
2.	Основные требования к результатам инженерных изысканий	Состав материалов: 1) технический отчет с топографическим планом на бумажной основе в 2 экземплярах; 2) технический отчет на электронном носителе в 2 экземплярах; 3) электронный топографический план в формате AutoCAD (dwg).
3.	Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические изыскания для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории. Создание инженерно-топографических планов масштаб 1:500 с сечением рельефа 0,5 м. в Балтийской системе высот 1977г., в системе координат МСК-38, с трассированием линейных объектов и отображением существующих земельных участков.
4.	Описание объектов планируемого размещения капитального строительства	В соответствии с основными видами разрешенного использования, установленными для территориальной зоны ОДЗ-1/1.

Управляющий делами Е.Ф. Супрунова

**СООБЩЕНИЕ
о возможном установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска извещает (информирует) о возможном установлении публичного сервитута для размещения (строительства) сооружения ВЛИ-0,4 кВ от ТП № 355 в отношении:

- 1) земельного участка с кадастровым номером 38:32:020202:653, площадью 7,0 кв.м;
- 2) земельного участка с кадастровым номером 38:32:020202:654, площадью 6,0 кв.м;
- 3) земельного участка с кадастровым номером 38:32:020202:217, площадью 46,0 кв.м;
- 4) земельного участка с кадастровым номером 38:32:020202:137, площадью 5,0 кв.м;
- 5) земельного участка с кадастровым номером 38:32:020202:228, площадью 82,0 кв.м;
- 6) земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 269,0 кв.м.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, обратившись в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска, по адресу: г. Усть-Илимск, ул. Героев Труда, 38, каб. 402; телефон: 8 (395 35) 98-210.

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута с понедельника по пятницу с 9.00 до 17:12 часов по местному времени (предпраздничные дни сокращены на один час), обеденный перерыв с 12:30 до 13:30 часов.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки с 01.11.2023г. по 15.11.2023г. (включительно).

Официальный сайт уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.ust-ilimsk.ru), на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута, в разделе «Горожанам/ Градостроительство/ Полезная информация (земля и недвижимость)».

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), подают в орган, уполномоченный на установление публичного сервитута, заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав). Обладатель публичного сервитута в срок не более чем два месяца со дня поступления указанного заявления направляет правообладателю земельного участка проект соглашения об осуществлении публичного сервитута и вносит плату за публичный сервитут в соответствии со статьей 39.46 ЗК РФ».

**СООБЩЕНИЕ
о возможном установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска извещает (информирует) о возможном установлении публичного сервитута для размещения (строительства) сооружения ВЛ-0,6 кВ, ТП 6,0/0,4 кВ в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 33,0 кв.м., расположенного: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Усть-Илимск, г. Усть-Илимск, ул. Братская.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, обратившись в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска, по адресу: г. Усть-Илимск, ул. Героев Труда, 38, каб. 402; телефон: 8 (395 35) 98-210.

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута с понедельника по пятницу с 9.00 до 17:12 часов по местному времени (предпраздничные дни сокращены на один час), обеденный перерыв с 12:30 до 13:30 часов.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки с 01.11.2023г. по 15.11.2023г. (включительно).

Официальный сайт уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.ust-ilimsk.ru), на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута, в разделе «Горожанам/ Градостроительство/ Полезная информация (земля и недвижимость)».

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), подают в орган, уполномоченный на установление публичного сервитута, заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав). Обладатель публичного сервитута в срок не более чем два месяца со дня по-

ступления указанного заявления направляет правообладателю земельного участка проект соглашения об осуществлении публичного сервитута и вносит плату за публичный сервитут в соответствии со статьей 39.46 ЗК РФ».

**СООБЩЕНИЕ
о возможном установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска извещает (информирует) о возможном установлении публичного сервитута для размещения (строительства) сооружения ВЛИ-0,4 кВ от КТПН № 554, КТПН № 554 в отношении:

- 1) земельного участка с кадастровым номером 38:32:020304:407, площадью 63,0 кв.м;
- 2) земельного участка с кадастровым номером 38:32:020304:930, площадью 256,0 кв.м.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, обратившись в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска, по адресу: г. Усть-Илимск, ул. Героев Труда, 38, каб. 402; телефон: 8 (395 35) 98-210.

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута с понедельника по пятницу с 9.00 до 17:12 часов по местному времени (предпраздничные дни сокращены на один час), обеденный перерыв с 12:30 до 13:30 часов.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки с 01.11.2023г. по 15.11.2023г. (включительно).

Официальный сайт уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.ust-ilimsk.ru), на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута, в разделе «Горожанам/ Градостроительство/ Полезная информация (земля и недвижимость)».

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), подают в орган, уполномоченный на установление публичного сервитута, заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав). Обладатель публичного сервитута в срок не более чем два месяца со дня поступления указанного заявления направляет правообладателю земельного участка проект соглашения об осуществлении публичного сервитута и вносит плату за публичный сервитут в соответствии со статьей 39.46 ЗК РФ».

**СООБЩЕНИЕ
о возможном установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска извещает (информирует) о возможном установлении публичного сервитута для размещения (строительства) сооружения ВЛИ-0,4 кВ от ТП № 449 в отношении:

- 1) земельного участка с кадастровым номером 38:32:020205:421, площадью 1,0 кв.м;
- 2) земельного участка с кадастровым номером 38:32:020205:34, площадью 69,0 кв.м;
- 3) земельного участка с кадастровым номером 38:32:020205:199, площадью 158,0 кв.м;
- 4) земельного участка с кадастровым номером 38:32:020205:197, площадью 4,0 кв.м;
- 5) земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 907,0 кв.м.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, обратившись в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска, по адресу: г. Усть-Илимск, ул. Героев Труда, 38, каб. 402; телефон: 8 (395 35) 98-210.

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута с понедельника по пятницу с 9.00 до 17:12 часов по местному времени (предпраздничные дни сокращены на один час), обеденный перерыв с 12:30 до 13:30 часов.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки с 01.11.2023г. по 15.11.2023г. (включительно).

Официальный сайт уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.ust-ilimsk.ru), на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута, в разделе «Горожанам/ Градостроительство/ Полезная информация (земля и недвижимость)».

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), подают в орган, уполномоченный на установление публичного сервитута, заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав). Обладатель публичного сервитута в срок не более чем два месяца со дня поступления указанного заявления направляет правообладателю земельного участка проект соглашения об осуществлении публичного сервитута и вносит плату за публичный сервитут в соответствии со статьей 39.46 ЗК РФ».

**СООБЩЕНИЕ
о возможном установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска извещает (информирует) о возможном установлении публичного сервитута для размещения (строительства) сооружения ВЛИ-0,4 кВ от ТП № 355 в отношении:

- 1) земельного участка с кадастровым номером 38:32:020202:217, площадью 14,0 кв.м;

2) земельного участка с кадастровым номером 38:32:020202:137, площадью 70,0 кв.м;
3) земельного участка с кадастровым номером 38:32:020202:138, площадью 119,0 кв.м;
4) земельного участка с кадастровым номером 38:32:020202:11, площадью 101,0 кв.м;
5) земельного участка с кадастровым номером 38:32:020202:86, площадью 10,0 кв.м;
6) земельного участка с кадастровым номером 38:32:020202:652, площадью 14,0 кв.м;
7) земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 192,0 кв.м.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, обратившись в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска, по адресу: г. Усть-Илимск, ул. Героев Труда, 38, каб. 402; телефон: 8 (395 35) 98-210.

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута с понедельника по пятницу с 9.00 до 17:12 часов по местному времени (предпраздничные дни сокращены на один час), обеденный перерыв с 12:30 до 13:30 часов.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки с 01.11.2023г. по 15.11.2023г. (включительно).

Официальный сайт уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.ust-ilimsk.ru), на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута, в разделе «Горожанам/ Градостроительство/ Полезная информация (земля и недвижимость)».

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), подают в орган, уполномоченный на установление публичного сервитута, заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав). Обладатель публичного сервитута в срок не более чем два месяца со дня поступления указанного заявления направляет правообладателю земельного участка проект соглашения об осуществлении публичного сервитута и вносит плату за публичный сервитут в соответствии со статьей 39.46 ЗК РФ».

СООБЩЕНИЕ

о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска извещает (информирует) о возможном установлении публичного сервитута для размещения (строительства) сооружения ВЛИ-0,4 кВ от КТПН № 356 в отношении:

1) земельного участка с кадастровым номером 38:32:020202:172, площадью 12,0 кв.м;

2) земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 85,0 кв.м.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, обратившись в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска, по адресу: г. Усть-Илимск, ул. Героев Труда, 38, каб. 402; телефон: 8 (395 35) 98-210.

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута с понедельника по пятницу с 9.00 до 17:12 часов по местному времени (предпраздничные дни сокращены на один час), обеденный перерыв с 12:30 до 13:30 часов.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки с 01.11.2023г. по 15.11.2023г. (включительно).

Официальный сайт уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.ust-ilimsk.ru), на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута, в разделе «Горожанам/ Градостроительство/ Полезная информация (земля и недвижимость)».

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), подают в орган, уполномоченный на установление публичного сервитута, заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав). Обладатель публичного сервитута в срок не более чем два месяца со дня поступления указанного заявления направляет правообладателю земельного участка проект соглашения об осуществлении публичного сервитута и вносит плату за публичный сервитут в соответствии со статьей 39.46 ЗК РФ».

Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

1. Организатор торгов – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска (местонахождение – Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Героев Труда, 38, почтовый адрес: 666683, Иркутская область, г.Усть-Илимск, а/я 1333, E-mail: elenash@ust-ilimsk.ru, тел. (39535) 98-2-18.

Во исполнение постановлений Администрации города Усть-Илимска от 23.08.2023г № 497 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций», от 19.10.2023г. № 591 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций», от 20.10.2023г. № 593 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций» **проводит 18.12.2023г., 20.12.2023г., 22.12.2023г. и 25.12.2023г.** открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене аукцион, по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций сроком на 5 лет, на земельных участках, находящихся в собственности муниципального образования город Усть-Илимск, на земельных участках государственная собственность на которые не разграничена:

18.12.2023г.

Рег. №	Время проведения аукциона	№ по схеме	Местоположение, площадь земельного участка. Вид, тип, формат рекламной конструкции	Начальная (минимальная) цена договора (в размере ежегодного платежа)	Размер задатка	Величина повышения начальной цены ("шаг аукциона")
1	10 часов 00 минут	Б - 5	Иркутская область, г.Усть-Илимск, пересечение пр.Мира и ул.Мечтателей. Площадь земельного участка – 8,0 кв.м. Вид, тип, формат рекламной конструкции - отдельно стоящая рекламная конструкция, билборд, размер рекламного поля 3м x 6м, количество рекламных полей - 2, общая площадь информационного поля 36 кв.м.	20000 (двадцать тысяч) рублей	4000 (четыре тысячи) рублей	1000 (одна тысяча) рублей
2	10 часов 10 минут	Б - 24	Иркутская область, г.Усть-Илимск, пр.Мира, в районе дома 50. Площадь земельного участка – 8,0 кв.м. Вид, тип, формат рекламной конструкции - отдельно стоящая рекламная конструкция, билборд, размер рекламного поля 3м x 6м, количество рекламных полей - 2, общая площадь информационного поля 36 кв.м.	20000 (двадцать тысяч) рублей	4000 (четыре тысячи) рублей	1000 (одна тысяча) рублей
3	10 часов 20 минут	Б - 41	Иркутская область, г.Усть-Илимск, пр.Мира, в районе здания 41в. Площадь земельного участка – 7,0 кв.м. Вид, тип, формат рекламной конструкции - отдельно стоящая рекламная конструкция, билборд, размер рекламного поля 3м x 6м, количество рекламных полей - 2, общая площадь информационного поля 36 кв.м.	20000 (двадцать тысяч) рублей	4000 (четыре тысячи) рублей	1000 (одна тысяча) рублей
4	10 часов 30 минут	Б - 66	Иркутская область, г.Усть-Илимск, пересечение пр.Мира и ул.Героев Труда, участок № 5. Площадь земельного участка – 8,0 кв.м. Вид, тип, формат рекламной конструкции - отдельно стоящая рекламная конструкция, билборд, размер рекламного поля 3м x 6м, количество рекламных полей - 1, общая площадь информационного поля 18 кв.м.	20000 (двадцать тысяч) рублей	4000 (четыре тысячи) рублей	1000 (одна тысяча) рублей
5	10 часов 40 минут	Б - 42	Иркутская область, г.Усть-Илимск, пр.Мира, в районе здания 41д. Площадь земельного участка – 8,0 кв.м. Вид, тип, формат рекламной конструкции - отдельно стоящая рекламная конструкция, билборд, размер рекламного поля 3м x 6м, количество рекламных полей - 2, общая площадь информационного поля 36 кв.м.	20000 (двадцать тысяч) рублей	4000 (четыре тысячи) рублей	1000 (одна тысяча) рублей
6	10 часов 50 минут	Б - 6	Иркутская область, г.Усть-Илимск, ул.Мечтателей, в районе дома 21. Площадь земельного участка – 8,0 кв.м. Вид, тип, формат рекламной конструкции - отдельно стоящая рекламная конструкция, билборд, размер рекламного поля 3м x 6м, количество рекламных полей - 2, общая площадь информационного поля 36 кв.м.	20000 (двадцать тысяч) рублей	4000 (четыре тысячи) рублей	1000 (одна тысяча) рублей
7	11 часов 00 минут	Т - 147	Иркутская область, г.Усть-Илимск, пр.Мира, в районе дома 17, участок № 2. Площадь земельного участка – 3,0 кв.м. Вид, тип, формат рекламной конструкции - отдельно стоящая рекламная конструкция, тумба, размер рекламного поля 1,4м x 2,9м, количество рекламных полей 3, общая площадь информационного поля 12,18 кв.м.	20000 (двадцать тысяч) рублей	4000 (четыре тысячи) рублей	1000 (одна тысяча) рублей
8	11 часов 10 минут	Б - 171	Иркутская область, г.Усть-Илимск, шоссе им И.М. Бусыгина, перед мостом, при движении из г. Усть-Илимска на территорию Промплощадка УИ ЛПК, в районе КП УИ ЛПК, участок № 2. Площадь земельного участка – 8,0 кв.м.	16000 (шестнадцать тысяч) рублей	3200 (три тысячи двести) рублей	800 (восемьсот) рублей

			Вид, тип, формат рекламной конструкции - отдельно стоящая рекламная конструкция, билборд, размер рекламного поля 3м x 6м, количество рекламных полей - 2, общая площадь информационного поля 36 кв.м.			
24	10 часов 30 минут	Б - 110	Иркутская область, г.Усть-Илимск, Усть-Илимское шоссе, в районе здания 3а. Площадь земельного участка - 8,0 кв.м. Вид, тип, формат рекламной конструкции - отдельно стоящая рекламная конструкция, билборд, размер рекламного поля 3м x 6м, количество рекламных полей - 2, общая площадь информационного поля 36 кв.м.	17000 (семнадцать тысяч) рублей	3400 (три тысячи четыреста) рублей	850 (восемьсот пятьдесят) рублей
25	10 часов 40 минут	Б - 63	Иркутская область, г.Усть-Илимск, пересечение пр.Мира и ул.Героев Труда, участок № 2. Площадь земельного участка - 8,0 кв.м. Вид, тип, формат рекламной конструкции - отдельно стоящая рекламная конструкция, билборд, размер рекламного поля 3м x 6м, количество рекламных полей - 1, общая площадь информационного поля 18 кв.м.	20000 (двадцать тысяч) рублей	4000 (четыре тысячи) рублей	1000 (одна тысяча) рублей
26	10 часов 50 минут	Б - 87	Иркутская область, г.Усть-Илимск, ул.Энгельса, в районе дома 23. Площадь земельного участка - 8,0 кв.м. Вид, тип, формат рекламной конструкции - отдельно стоящая рекламная конструкция, билборд, размер рекламного поля 3м x 4м, количество рекламных полей - 2, общая площадь информационного поля 24 кв.м.	17000 (семнадцать тысяч) рублей	3400 (три тысячи четыреста) рублей	850 (восемьсот пятьдесят) рублей
27	11 часов 00 минут	Т - 151	Иркутская область, г.Усть-Илимск, пр.Мира, в районе магазина «Север». Площадь земельного участка - 1,4 кв.м. Вид, тип, формат рекламной конструкции - отдельно стоящая рекламная конструкция, тумба, размер рекламного поля 1,4м x 2,9м, количество рекламных полей 3, общая площадь информационного поля 12,18 кв.м.	19000 (девятнадцать тысяч) рублей	3800 (три тысячи восемьсот) рублей	950 (девятьсот пятьдесят) рублей
28	11 часов 10 минут	Б - 169	Иркутская область, г.Усть-Илимск, пр.Дружбы Народов, напротив дома 42. Площадь земельного участка - 8,0 кв.м. Вид, тип, формат рекламной конструкции - отдельно стоящая рекламная конструкция, билборд, размер рекламного поля 3м x 6м, количество рекламных полей - 2, общая площадь информационного поля 36 кв.м.	18000 (восемнадцать тысяч) рублей	3600 (три тысячи шестьсот) рублей	900 (девятьсот) рублей
29	11 часов 20 минут	Б - 168	Иркутская область, г.Усть-Илимск, пр.Дружбы Народов, в районе дома 58. Площадь земельного участка - 8,0 кв.м. Вид, тип, формат рекламной конструкции - отдельно стоящая рекламная конструкция, билборд, размер рекламного поля 3м x 6м, количество рекламных полей - 2, общая площадь информационного поля 36 кв.м.	18000 (восемнадцать тысяч) рублей	3600 (три тысячи шестьсот) рублей	900 (девятьсот) рублей
30	11 часов 30 минут	Б - 167	Иркутская область, г.Усть-Илимск, пр.Дружбы Народов, в районе дома 68. Площадь земельного участка - 8,0 кв.м. Вид, тип, формат рекламной конструкции - отдельно стоящая рекламная конструкция, билборд, размер рекламного поля 3м x 6м, количество рекламных полей - 2, общая площадь информационного поля 36 кв.м.	18000 (восемнадцать тысяч) рублей	3600 (три тысячи шестьсот) рублей	900 (девятьсот) рублей

25.12.2023г.

Рег. №	Время проведения аукциона	№ по схеме	Местоположение, площадь земельного участка. Вид, тип, формат рекламной конструкции	Начальная (минимальная) цена договора (в размере ежегодного платежа)	Размер задатка	Величина повышения начальной цены ("шаг аукциона")
31	10 часов	Б - 67	Иркутская область, г.Усть-Илимск, пересечение	20000 (двадцать тысяч) рублей	4000 (четыре тыся-	1000 (одна тыся-

	сов 00 минут		пр.Мира и ул.Героев Труда, участок № 6. Площадь земельного участка - 8,0 кв.м. Вид, тип, формат рекламной конструкции - отдельно стоящая рекламная конструкция, билборд, размер рекламного поля 3м x 6м, количество рекламных полей - 1, общая площадь информационного поля 18 кв.м.			чи) рублей	ча) рублей
32	10 часов 10 минут	Б - 124	Иркутская область, г.Усть-Илимск, ул.Братская, в районе дома 10. Площадь земельного участка - 8,0 кв.м. Вид, тип, формат рекламной конструкции - отдельно стоящая рекламная конструкция, билборд, размер рекламного поля 3м x 6м, количество рекламных полей - 2, общая площадь информационного поля 36 кв.м.	17000 (семнадцать тысяч) рублей		3400 (три тысячи четыреста) рублей	850 (восемьсот пятьдесят) рублей
33	10 часов 20 минут	Т - 155	Иркутская область, г.Усть-Илимск, ул.Ленина, в районе дома 4. Площадь земельного участка - 1,0 кв.м. Вид, тип, формат рекламной конструкции - отдельно стоящая рекламная конструкция, тумба, размер рекламного поля 1,2м x 1,0м, количество рекламных полей 1, общая площадь информационного поля 1,2 кв.м.	18000 (восемнадцать тысяч) рублей		3600 (три тысячи шестьсот) рублей	900 (девятьсот) рублей
34	10 часов 30 минут	Б - 52	Иркутская область, г.Усть-Илимск, пр.Мира, в районе дома 25. Площадь земельного участка - 5,0 кв.м. Вид, тип, формат рекламной конструкции - отдельно стоящая рекламная конструкция, билборд, размер рекламного поля 3м x 6м, количество рекламных полей - 2, общая площадь информационного поля 36 кв.м.	20000 (двадцать тысяч) рублей		4000 (четыре тысячи) рублей	1000 (одна тысяча) рублей
35	10 часов 40 минут	Б - 138	Иркутская область, г.Усть-Илимск, ул.Ленина, в районе здания 5. Площадь земельного участка - 8,0 кв.м. Вид, тип, формат рекламной конструкции - отдельно стоящая рекламная конструкция, билборд, размер рекламного поля 3м x 6м, количество рекламных полей - 2, общая площадь информационного поля 36 кв.м.	17000 (семнадцать тысяч) рублей		3400 (три тысячи четыреста) рублей	850 (восемьсот пятьдесят) рублей
36	10 часов 50 минут	Б - 127	Иркутская область, г.Усть-Илимск, пересечение Братское шоссе и ул.Романтиков. Площадь земельного участка - 8,0 кв.м. Вид, тип, формат рекламной конструкции - отдельно стоящая рекламная конструкция, билборд, размер рекламного поля 3м x 6м, количество рекламных полей - 2, общая площадь информационного поля 36 кв.м.	17000 (семнадцать тысяч) рублей		3400 (три тысячи четыреста) рублей	850 (восемьсот пятьдесят) рублей
37	11 часов 00 минут	Б - 117	Иркутская область, г.Усть-Илимск, Катывское шоссе, в районе поста ГАИ, участок № 2. Площадь земельного участка - 6,0 кв.м. Вид, тип, формат рекламной конструкции - отдельно стоящая рекламная конструкция, билборд, размер рекламного поля 3м x 6м, количество рекламных полей - 1, общая площадь информационного поля 18 кв.м.	16000 (шестнадцать тысяч) рублей		3200 (три тысячи двести) рублей	800 (восемьсот) рублей
38	11 часов 10 минут	Б - 128	Иркутская область, г.Усть-Илимск, Братское шоссе, в районе дома 2а. Площадь земельного участка - 8,0 кв.м. Вид, тип, формат рекламной конструкции - отдельно стоящая рекламная конструкция, билборд, размер рекламного поля 3м x 6м, количество рекламных полей - 2, общая площадь информационного поля 36 кв.м.	17000 (семнадцать тысяч) рублей		3400 (три тысячи четыреста) рублей	850 (восемьсот пятьдесят) рублей
39	11 часов 20 минут	Б - 130	Иркутская область, г.Усть-Илимск, Братское шоссе, в районе дома 15. Площадь земельного участка - 8,0 кв.м. Вид, тип, формат рекламной конструкции - отдельно сто-	17000 (семнадцать тысяч) рублей		3400 (три тысячи четыреста) рублей	850 (восемьсот пятьдесят) рублей

			ячая рекламная конструкция, билборд, размер рекламного поля 3м x 6м, количество рекламных полей - 2, общая площадь информационного поля 36 кв.м.			
40	11 часов 30 минут	Б - 135	Иркутская область, г.Усть-Илимск, Братское шоссе, 300 м южнее стелы «Усть-Илимск-1» Площадь земельного участка – 8,0 кв.м. Вид, тип, формат рекламной конструкции - отдельно стоящая рекламная конструкция, билборд, размер рекламного поля 3м x 6м, количество рекламных полей - 2, общая площадь информационного поля 36 кв.м.	17000 (семнадцать тысяч) рублей	3400 (три тысячи четыреста) рублей	850 (восемьсот пятьдесят) рублей

2. Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им, реквизиты счета для перечисления задатка: задаток перечисляется на следующие реквизиты:

Получатель Комитет финансов Администрации города Усть-Илимска (Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска)

Банк Отделение Иркутск банка России //УФК по Иркутской области г. Иркутск

Банковский счет (ЕКС) 40102810145370000026

Казначейский счет 03232643257380003400

ИНН 3817022790; КПП 381701001; БИК 012520101; ОКТМО 25738000

Назначение платежа: **л/с 027.01.001.4 задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (указать регистрационный номер, в отношении которого подается заявка).**

В «НАЗНАЧЕНИИ ПЛАТЕЖА» обязательно указывать **л/с 027.01.001.4**

Заполнять получателя строго как в реквизитах

Срок внесения задатка: с 02.11.2023г. по 02.12.2023г. (включительно).

Задаток должен быть внесен до момента подачи заявки на участие в аукционе. Задаток считается внесенным с момента его зачисления на расчетный счет Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска. Задаток перечисляется отдельным платежом за каждый предмет торгов (регистрационный номер). В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона. Задаток возвращается участникам аукциона в полном объеме, за вычетом суммы банковских услуг, за исключением его победителя, в течение пяти дней со дня подведения итогов аукциона. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со **статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации**, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

3. Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе:

Заявка подается заявителем (претендентом) лично или через доверенное лицо по адресу: Иркутская область, г.Усть-Илимск, ул.Героев Труда, 38, 1-й этаж, кабинет 105, понедельник – пятница с 09 часов 00 минут до 17 часов 12 минут, обед с 12 часов 30 минут до 13 часов 30 минут, с 02.11.2023г. по 02.12.2023г. (включительно).

Продавцу: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска

Заявка

на участие в аукционе по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

Заявитель _____

(полное наименование юридического лица, данные о его гос.регистрации; Ф.И.О. и паспортные данные физического лица)

именуемый далее "Претендент", в лице _____

(Ф.И.О., должность представителя)

действующего на основании _____

(наименование документа)

принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции _____

(наименование имущества, основные характеристики и местонахождение)

Обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в (на) _____, а также порядок проведения аукциона.

2. В случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в течение пяти рабочих дней с момента утверждения протокола.

3. Оплатить Продавцу стоимость права на заключение договора, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором.

Юридический адрес и банковские реквизиты Претендента: _____

ИНН: _____

Телефон: _____

E-mail: _____

Подпись Претендента (его полномочного представителя) _____

М.П. _____

" _____ "

2023г.

Заявка принята Продавцом: час. _____ мин. _____ " _____ " _____ 2023г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица. Для участия в аукционе необходимо представить комплект следующих документов:

1) опись представленных документов в 2-х экземплярах;

2) заявку установленного образца в 2-х экземплярах;

3) копию платежного документа, подтверждающего перечисление задатка на расчетный счет, указанный в информационном сообщении;

4) заверенные копии учредительных документов (для юридического лица);

5) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

6) предъявить документ, удостоверяющий личность, или представить копии всех его листов (для физического лица);

7) если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности;

8) если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

4. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: Иркутская область, г.Усть-Илимск, ул.Героев Труда, 38, кабинет 105

05.12.2023г. – регистрационный номер с 1 по 10;

07.12.2023г. – регистрационный номер с 11 по 20;

11.12.2023г. – регистрационный номер с 21 по 30;

13.12.2023г. – регистрационный номер с 31 по 40.

5. Место и срок подведения итогов аукциона: **Иркутская область, г.Усть-Илимск, ул.Героев Труда, 38, 4-й этаж, кабинет 422**

18.12.2023г. – регистрационный номер с 1 по 10;

20.12.2023г. – регистрационный номер с 11 по 20;

22.12.2023г. – регистрационный номер с 21 по 30;

25.12.2023г. – регистрационный номер с 31 по 40.

6. Критерий определения победителя – наибольшее предложение по отношению к начальной цене предмета торгов. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет торгов.

В случае если победитель аукциона уклонился от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Усть-Илимска заключает договор с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене за предмет торгов.

В случае, если к участию в аукционе допущен один участник, аукцион признается несостоявшимся и договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с лицом, которое являлось единственным участником аукциона.

7. Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты проведения аукциона.

8. По итогам аукциона, договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции **заключается на срок 5 лет** с победителем торгов в течение пяти рабочих дней с момента утверждения протокола об итогах аукциона. Оплата приобретенного права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции производится одновременно, в течение 10 дней с момента подписания договора, на расчетный счет, указанный в договоре и является оплатой за первый календарный год.

9. Начиная со следующего календарного года установленный по результатам аукциона **начальный размер годовой платы по договору** на установку и эксплуатацию рекламной конструкции **ежегодно индексируется** на коэффициент инфляции, утвержденный постановлением Администрации города Усть-Илимска.

10. Установка рекламных конструкций производится после подписания договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и получения Разрешения на установку и (или) эксплуатацию рекламной конструкции.

11. Рекламные конструкции и их размещение должно отвечать нормам: Федерального закона от 13.03.2006г. № 38-ФЗ «О рекламе», с соблюдением требований Порядка установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории муниципального образования город Усть-Илимск, утвержденного постановлением главы Администрации города Усть-Илимска от 06.02.2007г. № 89 (в редакции постановления Администрации города Усть-Илимска от 14.08.2014г. № 664); ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения».

12. Проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, расположенной на земельном участке размещен на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска в сети «Интернет» (www.ust-ilimsk.ru) в разделе «Горожанам», подразделе «Рекламные конструкции», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru)

Телефон для справок: (39535)98-218

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30.10.2023г. № 616

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Внешнее электроснабжение», филиал АО «Группа «ИЛИМ» в г. Усть-Илимске в рамках проекта «Строительство целлюлозно-картонного комбината в г. Усть-Илимске». «Кабельная линия 110 кВ»

Принимая во внимание рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Усть-Илимска по проекту планировки территории и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Внешнее электроснабжение», филиал АО «Группа «ИЛИМ» в г. Усть-Илимске в рамках проекта «Строительство целлюлозно-картонного комбината в г. Усть-Илимске». «Кабельная линия 110 кВ» от 30.10.2023г. № 80, руководствуясь статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 34, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, Правилами землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденными решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456, Положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности и проектам Правил благоустройства на территории муниципального образования город Усть-Илимск, утвержденным решением Городской Думы города Усть-Илимска от 22.06.2016г. № 26/177, –

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Внешнее электроснабжение», филиал АО «Группа «ИЛИМ» в г. Усть-Илимске в рамках проекта «Строительство целлюлозно-картонного комбината в г. Усть-Илимске». «Кабельная линия 110 кВ», согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Усть-Илимск официальный», разместить в сетевом издании «UST-ILIMSK» (www.ust-ilimskoficialnyy.pdf), на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

Мэр города А.И. Щекина

Приложение к постановлению Администрации города Усть-Илимска № 616 от 30.10.2023г. размещено по ссылке: https://www.ust-ilimskoficialnyy.pdf/images/stories/Documents/pril616_30102023.pdf