

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОД УСТЬ-ИЛИМСК



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.02.2025г. № 68

О внесении изменения в постановление
Администрации города Усть-Илимска
от 27.06.2012г. № 495

Принимая во внимание расчет индексации размеров платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших решение на общем собрании об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, на территории муниципального образования город Усть-Илимск, с учетом индекса потребительских цен на 2025 год по базовому варианту развития в среднем за год в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, разработанным Министерством экономического развития Российской Федерации, подготовленный отделом ценообразования и экономики труда Администрации города Усть-Илимска (письмо первого заместителя мэра города Тэрыца Е.Ф. от 27.01.2025г. № 01-32/396), руководствуясь статьями 34, 39, 43 Устава муниципального образования, –

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Усть-Илимска от 27.06.2012г. № 495 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших решение на общем собрании об установлении размера платы за

содержание и ремонт жилого помещения, на территории муниципального образования город Усть-Илимск» следующее изменение:

приложение изложить в редакции согласно приложению.

2. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

3. Разместить настоящее постановление в сетевом издании «UST-ILIMSK» (www.усть-илимскофициальный.рф), на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

Мэр города

Э.В. Симонов

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших решение на общем собрании об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, на территории муниципального образования город Усть-Илимск

№ п/п	Типы жилых домов	Размер платы в месяц на жилое помещение за 1 кв.м. общей площади, в общежитии исходя из площади комнат (руб.)
1	2	3
1.	5-этажные дома без оборудования	23,16
2.	5-этажные дома с оборудованием	24,24
3.	9-этажные дома	29,24
4.	Дома свыше 9 этажей	36,70
5.	Дома серии УГПД-2Э	2,96
6.	Щитовые дома (пос. Приморье)	5,78
7.	Коттеджа без уборки придомовой территорий	8,80
8.	5-этажные дома коридорного типа	26,30
9.	9-этажные дома коридорного типа	29,63
10.	Деревянные дома брусчатой конструкции (без уборки лестничных клеток)	25,96

Примечание:

Для управляющих организаций, применяющих общую систему налогообложения и применяющих льготу в соответствии с подпунктом 30 пункта 3 статьи 149 Налогового кодекса Российской Федерации, размер платы включает НДС 20% на услуги по управлению многоквартирными домами, а также услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, выполняемые собственными силами.

Управляющий делами

Е.Ф. Супрунова