

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОД УСТЬ-ИЛИМСК



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.02.2023г. № 51

«О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах территориальной зоны ПЗ-7 с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Илимск, в районе ул. Карла Маркса, 70

В целях установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения местоположения границ земельных участков, характеристик и очередности планируемого развития территории, принимая во внимание заявление Янковской О.И. от 05.12.2022г., действующей по доверенности от 01.11.2022г., удостоверенной Гимельшпах М.Н., временно исполняющим обязанности нотариуса Усть-Илимского нотариального округа Иркутской области Мазуркевич И.И., зарегистрированной в реестре № 38/98-н/38-2022-6-706, от имени Сафаралиева С.Н., решение комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории города Усть-Илимска (протокол от 20.12.2022г. № 56), в соответствии с главой 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом города Усть-Илимска Иркутской области, утвержденным решением Городской Думы города Усть-Илимска от 26.10.2005г. № 21/90, Правилами землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденными решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456, руководствуясь статьями 34, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, Положением о порядке подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации города Усть-Илимска, утвержденным постановлением Администрации города Усть-Илимска от 17.06.2016г. № 544, –

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий для разработки проекта планировки и проекта межевания территории в границах территориальной зоны ПЗ-7 с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Илимск, в районе ул. Карла Маркса, 70 (далее - документация по планировке территории), согласно приложению.

2. Департаменту недвижимости Администрации города Усть-Илимска (Талхишев Д.Ш.) обеспечить:

1) прием предложений физических и (или) юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в течение 30 дней со дня официального опубликования настоящего постановления;

2) проведение проверки документации по планировке территории, представленной Сафаралиевым С.Н.;

3) организацию публичных слушаний.

3. Расходы по подготовке документации по планировке территории осуществляет заинтересованное лицо – Сафаралиев С.Н.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Усть-Илимск официальный», разместить в сетевом издании «UST-ILIMSK» (www.усть-илимскоофициальный.рф), на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

Мэр города

А.И. Щекина

Задание

на выполнение инженерных изысканий для разработки проекта планировки и проекта межевания территории в границах территориальной зоны ПЗ-7 с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Илимск, в районе ул. Карла Маркса, 70

№ п/п	Наименование основных разделов	Содержание основных данных и требований
1	2	3
1.	Сведения об объекте инженерных изысканий	Территория в границах территориальной зоны ПЗ-7 с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Илимск, в районе ул. Карла Маркса, 70, площадью 3241 кв.м.
2.	Основные требования к результатам инженерных изысканий	Состав материалов: 1) технический отчет с топографическим планом на бумажной основе в 2 экземплярах; 2) технический отчет на электронном носителе в 2 экземплярах; 3) электронный топографический план в формате AutoCAD (dwg).
3.	Границы территории проведения инженерных изысканий	Определяется границей территориальной зоны ПЗ-7 с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Илимск, в районе ул. Карла Маркса, 70
4.	Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические изыскания для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории. Создание инженерно-топографических планов масштаб 1:500 с сечением рельефа 0,5 м. в Балтийской системе высот 1977г., в системе координат МСК-38, с трассированием линейных объектов и отображением существующих земельных участков.
5.	Описание объектов планируемого размещения капитального строительства	В соответствии с основными видами разрешенного использования, установленными для территориальной зоны ПЗ-7

Управляющий делами

Е.Ф. Супрунова