

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.09.2021г. № 456

О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Илимск, 3 жилой район (площадь 48 га)

В целях исполнения мероприятия муниципальной программы муниципального образования город Усть-Илимск «Градостроительная политика», утвержденной постановлением Администрации города Усть-Илимска от 20.11.2015г. № 886, в соответствии с главой 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом города Усть-Илимска Иркутской области, утвержденным решением Городской Думы Усть-Илимска от 26.10.2005г. № 21/90, Правилами землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденными решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456, руководствуясь статьями 34, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, Положением о порядке подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации города Усть-Илимска, утвержденным постановлением Администрации города Усть-Илимска от 17.06.2016г. № 544, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Илимск, 3 жилой район (площадь 48 га) согласно приложению.

2. Департаменту недвижимости Администрации города Усть-Илимска (Бараускайте О.В.) обеспечить:

1) подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Илимск, 3 жилой район (площадь 48 га);

2) приём предложений физических и (или) юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанных в подпункте 1 настоящего пункта, в течение 30 дней со дня официального опубликования настоящего постановления;

3) проведение публичных слушаний.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Усть-Илимск официальный» и разместить на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

Мэр города А.И. Щекина

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации города
Усть-Илимска от 23.09.2021г. № 456

Задание

на выполнение инженерных изысканий для подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Илимск, 3 жилой район (площадь 48 га)

№ п/п	Наименование основных разделов	Содержание основных данных и требований
1	2	3
1.	Сведения об объекте	Территория с местоположением: Российская Федерация,

	инженерных изысканий	Иркутская область, г. Усть-Илимск, 3 жилой район; ориентировочная площадь территории - 48 га; территориальная зона - зона застройки малоэтажными индивидуальными жилыми домами (1-3 эт.) (ЖЗ-1)
2.	Основные требования к результатам инженерных изысканий	Состав материалов: 1) технический отчет в 2 экземплярах с топографическим планом на бумажной основе; 2) технический отчет на электронном носителе в 2 экземплярах; 3) электронный топографический план в формате AutoCAD (dwg.)
3.	Границы территории проведения инженерных изысканий	Определяется схемой границ территории проектирования
4.	Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические изыскания для подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории. Создание инженерно-топографических планов масштаб 1:500 с сечением рельефа 0,5 м в Балтийской системе высот 1977г., в системе координат МСК-38 с трассированием линейных объектов и отображением существующих земельных участков
5.	Описание объекта планируемого размещения капитального строительства	В границах территории проектирования планируется размещение объектов индивидуальной жилой застройки, индивидуальных блокированных жилых домов (при общем количестве совмещенных домов не более двух)

Управляющий делами

Е.Ф. Супрунова